

## Leistungsverzeichnis

---

**VERGABENUMMER: 18A50117**

.....  
.....  
.....  
(Name und Anschrift des Bieters)

### **Bauvorhaben**

Liegenschaft:

Maßnahmenummer: 0512104-D-1602

Baumaßnahme: TUD Königbau, Umbau Prof. Feng

Leistungsverzeichnis für: Rohbauarbeiten

**Bitte füllen Sie Ihr Angebot mit schwarzfarbenem Schreibmittel aus,  
damit Ihre Eintragungen auf Kopien besser lesbar sind.**

## Leistungsverzeichnis

**Projekt:** 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
**LV:** 18A50117 Rohbauarbeiten

---

### 1. ERGÄNZUNG DER ANGEBOTSANFORDERUNGEN

#### Automatische Sortierung

Die Verdingungsunterlagen werden automatisch sortiert. Der Bieter hat die Vollständigkeit der Unterlagen anhand der Seitenzahlen zu prüfen und fehlende Blätter bei der ausschreibenden Stelle anzufordern.

#### Punktfolgen

Punktfolgen in den Beschreibungen des Leistungsverzeichnisses sind vom Bieter auszufüllen.

#### Elektronische Angebotsbearbeitung

Nutzen Sie die Möglichkeit der elektronischen Angebotsbearbeitung durch Datenaustausch über die standardisierten GAEB-Schnittstellen der Datenart 83 (Angebotsaufforderung) und Datenart 84 (Angebotsabgabe). Sollten Sie über kein eigenes AVA-Programm verfügen, steht Ihnen im Downloadbereich unserer Website unter <http://sibext.sachsen.de> das Ausfülltool "Offerte L" kostenlos zur Verfügung.

### 2. WEITERE BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN zu 214 VHB

#### Gleichwertigkeit technischer Spezifikationen

Soweit im Leistungsverzeichnis auf Technische Spezifikationen (z.B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen) Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen. (DIN 18299 (VOB/C) Abschn 0 Abs.1).

#### Einrichtung von Unterkünften

Eine Baustelleneinrichtungsfläche wird dem AN zugewiesen. Diese ist jedoch aufgrund der benachbarten Baustelle Fritz-Förster- Bau nur ca. 130 m<sup>2</sup> groß.

Als Pausenraum für das Personal des AN darf in Abstimmung mit der Bauüberwachung und dem Gebäudenutzer ein Raum im Gebäude außerhalb der Sanierungsbereiche vom AN eingerichtet und für die Dauer der Sanierungsarbeiten genutzt werden. Ein Umsetzen dieses Pausenraumes kann mit Baufortschritt erforderlich werden.

Unterkünfte wie Schlaf- und Aufenthaltsräume für die Freizeit dürfen in der Liegenschaft, in der sich die Baustelle befindet, nicht eingerichtet werden.

#### Baustellenbesprechung

Der Auftragnehmer hat zu den Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber regelmäßig durchführt, einen bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Besprechungen finden jeweils wöchentlich statt.

## Leistungsverzeichnis

**Projekt:** 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
**LV:** 18A50117 Rohbauarbeiten

---

### Baufristenplan

Der Auftragnehmer hat einen Baufristenplan als Balkendiagramm über seine vertraglichen Leistungen zu erstellen, anhand dessen die Einhaltung der Vertragsfristen nachgewiesen u. überwacht werden kann.

Die Festlegungen des Auftraggebers, z.B. zur fachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leistungsbereichen, sind zu berücksichtigen.

Bei Änderungen der Vertragsfristen oder bei erheblichen Abweichungen von sonstigen Festlegungen ist der Plan unverzüglich zu überarbeiten. Der Plan ist dem Auftraggeber 12 Werktage nach Auftragserteilung, bei Überarbeitungen unverzüglich jeweils in 2 Fertigungen zu übergeben.

### Fristen-/ Terminüberwachung

Die Termine werden anhand eines Netzplanes überwacht. Der Auftragnehmer erhält von jedem Berechnungslauf eine Terminliste. Die Terminliste ist im notwendigen Umfang, mindestens jedoch vor Abweichungen mit dem Auftraggeber abzusprechen.

### Schuttbeseitigung

Der bei den Arbeiten des Auftragnehmers anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial und sonstige Abfälle) ist in Schuttbehältern des Auftragnehmers zu sammeln, wie auch der im Zuge der Abbrucharbeiten entstehende Bauschutt. Die Schuttbeseitigung wird vom Auftragnehmer mehrmals durchgeführt. Aufgrund der eingeschränkten Belastbarkeit der Zufahrtswege und der beengten Baustelleneinrichtungsfläche sind nur 7 m<sup>3</sup>- Container zulässig.

### Materialanlieferung

Die Anlieferung von Material hat fracht- u. verpackungsfrei bis zur Verwendungsstelle zu erfolgen. Hilfskräfte zum Entladen der Teile werden nicht zur Verfügung gestellt. Alle Lieferungen, auch kleinsten Umfangs, sind vom Auftragnehmer auf der Baustelle in Empfang zu nehmen. An den Auftraggeber gesandte Lieferungen werden auf Kosten des Auftragnehmers an den Absender zurückgeschickt.

Auf Grund der beengten Platzverhältnisse im Baustellenbereich können Baumaterialien nicht zwischengelagert werden, sondern sind erst unmittelbar vor Einbau anzuliefern.

Zwischenlagerkosten werden nicht gesondert vergütet.

Dem Auftragnehmer werden unentgeltlich zur Mitbenutzung überlassen (§4 Abs.(4) VOB/B):

2.1 Lager und Arbeitsplätze auf der Baustelle:  
lt. Angabe AG- siehe Plan Baustelleneinrichtung

2.2 Vorhandene Zufahrtswege zur Baustelle:

## Leistungsverzeichnis

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

über die Helmholtzstraße und Stichstraße

2.3 Wasseranschlüsse, wenn nichts weiter angegeben:  
Bauwasseranschluss auf jeder Etage vorhanden.

2.4 Elektroanschlüsse, wenn nichts weiter angegeben:  
32 A- Baustromanschluss auf jeder Etage vorhanden.

2.5 Sonstige Anschlüsse: keine

Verrechnung der Betriebskosten (zu den Nrn. 2.3 - 2.4)  
Die vom AN zu erstattenden Kosten des Verbrauchs (§4  
Abs.(4) Nr.3 VOB/B) können durch Messung des Verbrauchs über  
einen vom Auftragnehmer zu stellenden, geeichten Zähler,  
nach Vereinbarung ermittelt werden.

Wird dieser Verfahrensweg nicht gewünscht, gilt ein  
pauschaler Abzug, mit einem Verrechnungssatz von 0,6 %,   
abziehbar von der Bruttosumme der Schlussrechnung, als  
vereinbart.

Übergabe von Ausführungszeichnungen  
Ausführungszeichnungen werden an den AN in Papierform  
2-fach übergeben.

Maße und Mengenangaben  
Die in der Leistungsbeschreibung angegebenen Maße sind  
Richtmaße und müssen deshalb vor Produktions- bzw.  
Baubeginn vor Ort abgenommen und kontrolliert werden.

**\*ENDE DER WEITEREN BESONDEREN\***  
**\*\*\*\*\* VERTRAGSBEDINGUNGEN \*\*\*\*\***

### 3. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VETRAGSBEDINGUNGEN (ZTV)

**Baulärm**  
Auf der Baustelle dürfen nur schallgedämmte Baumaschinen  
eingesetzt werden. Zudem sind die Abbrucharbeiten, der  
Transport und die Ablagerung/ Abtransport des Bauschuttes  
lärmarm auszuführen.

**Staubbelastung**  
Das Gebäude wird während der ausgeschriebenen Leistungen  
durch Mitarbeiter und Studierende der TU Dresden weiter  
genutzt (u.a. Hörsaal in Etage 2). Die Staubfreisetzung  
sowohl beim Abbruch als auch beim Schutttransport und der  
Schuttablagerung in Containern ist daher weitestgehend  
einzuschränken.

In andere Geschosse (auch außerhalb des  
Sanierungsbereiches) führende Abluftkanäle müssen im  
Baubereich staubdicht verschlossen werden. Ebenso die  
Zugänge zu den Sanierungsbereichen.

**Stemmarbeiten**  
Bei der Ausführung von Stemmarbeiten sind ausschließlich

## Leistungsverzeichnis

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

Werkzeuge mit Absaugung zu verwenden. Der Abbruch hat von Hand bzw. mit handgeführten Kleingeräten, erschütterungsarm nach DIN 4150 zu erfolgen.

Die tragende Decke als Stahlbetondecke weist nur eine geringe statische Höhe auf. Schuttablagerung auf dieser Decke sind daher nicht möglich, Materialablagerungen nur in Abstimmung mit dem AG.

Lage von Leitungen, Kabeln und dgl.

Der Auftragnehmer hat sich vor Ausführung der Arbeiten im Außenbereich über die Lage von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen u. dgl. beim Auftraggeber und bei den für die Ver- und Entsorgungsanlagen zuständigen Trägern zu unterrichten.

Bei Arbeiten im Innenbereich ist die Lage von Elt- Kabeln insbesondere im Anschlussbereich der Trennwände zu sondieren. Die Sanierungsbereiche sind bereichsweise freigeschaltet. Zu erhaltende Installationen werden gekennzeichnet.

Befahren Baustelle, Parken Fahrzeuge

Fahrzeuge dürfen die Baustelle nur befahren, wenn dies unmittelbar für die Arbeiten notwendig ist. Sämtliche übrigen Fahrzeuge, einschließlich derjenigen der beschäftigten Arbeitnehmer sind außerhalb der Baustelle zu parken. Eine Haftung für eventuell auftretende Schäden oder Verluste wird ausgeschlossen.

### 4. ANLAGEN - PROJEKTBECHREIBUNG

#### 4.1 Baustelle

Das Gebäude ist über die Helmholtzstrasse und eine Stichstraße (Kastanienallee) verkehrstechnisch zu erreichen. Die südlich gelegene Zufahrt grenzt an die Baustelle Fritz- Förster- Bau. Diese Zufahrt dient als Baustellenzufahrt zum Förster- Bau und gleichzeitig als Feuerwehruzufahrt und ist daher freizuhalten.

Im Hofbereich besteht eine Wendemöglichkeit und keine Parkmöglichkeit, Halten ist ausschließlich zum Be- und Entladen zulässig. Die bestehenden Pflasterflächen der Zufahrten dürfen nicht beschädigt werden.

#### 4.2 Gebäude

- Gebäudegrundform: T- förmig
- Geschosse: Etage -1, 0, 1, 2, 3 und 4 (DG- unausgebaut)
- Gebäudeausdehnung: l= ca. 41 m, b= ca. 13 bis 22 m,  
h Traufe= ca. 16 m,  
h First= ca. 20 m über Gelände
- Gebäudenutzung: derzeit und geplant- Labor- und Bürogebäude mit Hörsaal

#### 4.3 Baubeschreibung

##### 4.3.1 Geplante Baumaßnahmen

## Leistungsverzeichnis

**Projekt:** 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
**LV:** 18A50117 Rohbauarbeiten

---

Für das Center for advancing electronics Dresden (cfaed) Prof Feng soll in Teilbereichen des Gebäudes eine Interimsunterbringung von Labor- und Büroräumen realisiert werden und dafür die vorliegende Leistungsbeschreibung der Rohbauarbeiten erarbeitet.  
Die Rohbauarbeiten beginnen nach einer bereits erfolgten Schadstoffsanierung.

### 4.3.2 Bestehende Gebäude

Der heutige denkmalgeschützte König- Bau wurde 1925 als Teil des Chemiekomplexes bestehend aus dem heutigen Fritz-Förster- Bau, dem König- Bau und dem Erich- Müller- Bau fertiggestellt (Architekt Martin Dülfer) und diente ursprünglich als Laboratorium für die Farben- und Textilchemie.

Da der Betrieb des König- Baues mit Labor- und Büroflächen und einem Hörsaal während der ausgeschriebenen Arbeiten weitergeführt wird, bedarf es insbesondere bei erschütterungs- und lärm- und staubverursachenden Arbeiten einer vorhergehenden genauen terminlichen Festlegung und Abstimmung mit dem Nutzer.

Da nur Teilbereiche umgebaut werden, befindet sich das Gebäude während der Umbauarbeiten weiter in Nutzung mit folgenden Nutzern:

- Prof. für Theoret. Chemie mit Datenräumen (308, 314)
- Labor R210
- Farbstoffsammlung mit Datenräumen (208)
- Hörsaal mit 80 Plätzen

Pläne mit den genutzten Flächen werden dem AN vor Ausführung übergeben.

Die Nutzung des Gebäudes darf so wenig wie möglich eingeschränkt werden.

### 4.3.3 Allgemeine Angaben zur Baustelle

#### Gelände

Das Gebäude befindet sich in der Bergstrasse 66c in 01069 Dresden.

#### Baugrund

Für die Arbeiten im Außenbereich (Fundamente Modultreppe) wurde ein Baugrundgutachten erstellt, das dem AN vor Ausführung übergeben wird.

Bei den Aushubarbeiten erfolgt eine baubegleitende Kampfmittelsondierung- gesondert ausgeschrieben.

### 4.3.4 Angaben zum Gebäude

Die gebäudeinterne Erschließung erfolgt über ein bestehendes Treppenhaus (alle Geschosse, Etage 4- DG

## Leistungsverzeichnis

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

separate Treppe) an der Südseite des Gebäudes. Diese Treppe bildet den Zugang für die Mitarbeiter und Studierenden der TU Dresden und steht für den Baustellenbetrieb nur in mit dem AG abzustimmenden Ausnahmefällen zur Verfügung.

Der Zugang zu den Arbeitsbereichen erfolgt über eine Gerüsttreppe an der Südseite des Gebäudes und erschließt die Etagen 1, 2 und 3. Anstelle der Fenster wurden bereits Türen eingebaut und raumseitig Treppen zur Überbrückung der Fensterbrüstung. Diese Treppenanlagen sind demontierbar zur Schaffung von ggf. erforderlicher Baufreiheit.

Außerdem verfügt das Gebäude über einen noch bauzeitlichen Personenaufzug, der jedoch außer Betrieb ist und generell für den Baustellenbetrieb nicht zur Verfügung steht.

SG- OKFF 139,53 m ue. NHN  
OK Gelände 141,64 m ue. NHN  
EG- OKFF 142,24 m ue. NHN,  
1.OG- OKFF 145,41 m ue. NHN  
2.OG- OKFF 149,54 m ue. NHN  
3.OG- OKFF 153,38 m ue. NHN

### 4.3.5 Besondere Angaben zur Bauausführung

#### Sicherheitsvorschriften

Die Baustelle unterliegt der Baustellenverordnung.

Die geltenden Sicherheitsvorschriften, die Baustellenordnung, sowie der SiGe- Plan sind unbedingt einzuhalten.

Den Anweisungen des Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators (SiGeKo) ist Folge zu leisten. Vor Arbeitsbeginn wird ein Verantwortlicher Vertreter des AN durch den SiGeKo eingewiesen. Der ständig anwesende Ersthelfer des AN ist dem SiGeKo vor Arbeitsbeginn schriftlich zu benennen.

Die Verantwortung und Haftung des Fachbauleiters des AN gem. LBO bleiben davon unberührt.

Die verbindlichen Montage- bzw. Demontagetechnologien sind vor Beginn der Arbeiten vom AN dem SiGeKo zur Prüfung und Freigabe vorzulegen.

#### Arbeitsablauf /Arbeitszeiten

Auf der Baustelle sind zeitgleich weitere Firmen tätig. Arbeitsabläufe sind untereinander und mit der Bauleitung rechtzeitig abzusprechen. Auf Grundlage des Bauablaufplanes des Planers ist ein präziser Bauablaufplan durch den AN vor Beginn der Ausführung, spätestens 14 Tage nach Auftragserteilung zu fertigen. Dieser bedarf der Bestätigung seitens des AG.

Die Reihenfolge der einzelnen Arbeiten ist mit dem AG und Bauleiter rechtzeitig vor deren Ausführung abzustimmen. Bei Ineingangreifen verschiedener Gewerke haben die Auftragnehmer in Abstimmung mit dem AG ihre Arbeiten so zu koordinieren, dass ein reibungsloser Ablauf gewährleistet

## Leistungsverzeichnis

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

ist und eine Gefährdung anderer am Bau Beteiligter ausgeschlossen ist.

Bei gleichzeitiger Arbeit mehrerer Gewerke auf engstem Raum sind die Arbeiten mit dem SiGeKo abzustimmen.

Aufgrund der weitergeführten Nutzung des Gebäudes während der Bauleistungen sind insbesondere lärm- und erschütterungsintensive Arbeiten soweit unvermeidlich vor Ausführung mit dem AG abzustimmen.

Vor 7.00 Uhr und nach 20.00 Uhr ist der Immissionsschutz zu beachten. Längere Arbeitszeiten, Arbeiten am Samstag und bei 2- schichtigem Betrieb sind nur nach Vereinbarung möglich.

Erschütterungsverursachende Arbeiten oberhalb des weitergenutzten Labores 201 also in der 3. Etage in den Räumen 301, 302, 304, 304A und 305+ 306 dürfen nur außerhalb der Betriebszeiten des Labores 201 durchgeführt werden zur Vermeidung der Gefährdung der Labormitarbeiter.

### Zulässige Deckenlast

Die vorhandenen schwach bewehrten Stahlbetondecken sind nur ca. 10- 12 cm stark. Die Deckentragfähigkeit kann nicht genau angegeben werden.

Wegen dieser eingeschränkter Deckentragfähigkeit dürfen auf den Etagendecken keine Haufwerke und auch kein Baumaterial gelagert werden, sondern es ist durch den AN ein kontinuierlicher Transport der Materialien zu organisieren und zu gewährleisten.

Baumaterialien können nur nach Rücksprache mit der Bauleitung und lastverteilend gelagert werden.

### Flucht- und Rettungswege

Die Flucht- und Rettungswege im Gebäude sowie im Außenbereich sind frei von Materiallagerungen, Schutt, Müll und Stolperstellen zu halten. Eine Benutzung des Treppenhauses muss jederzeit möglich sein.

Die Zufahrt für Rettungskräfte muss jederzeit ungehindert befahrbar bleiben.

Die allgemeinen Zufahrtswege sind freizuhalten.

### Zugang Baustelle

Der Zugang zur Baustelle und der Materialtransport hat vorzugsweise über die Gerüsttreppe an der südlichen Gebäudeseite zu erfolgen. Anstelle der Fenster wurden bereits 1- flügelige Türen mit Sichtfenster und raumseitig zur Überbrückung der Brüstungshöhe Differenztreppenanlagen ausgeführt. Diese Türen zu den Etagen 1, 2 und 3 haben eine Bauschließung.

### Verkehrswege

Die Straßen einschl. der benutzten Zufahrten, Wege,

## Leistungsverzeichnis

**Projekt:** 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
**LV:** 18A50117 Rohbauarbeiten

---

Freiflächen und angrenzende Gebäudeseiten sind nach Abschluss der Arbeiten (bei grober Verschmutzung auch im Zuge der Arbeiten) zu reinigen.

### Kostenabgrenzung

Nachfolgend aufgeführte Punkte sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen und in die jeweiligen Positionen einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet:

Erforderliche Werkstatt- und Detailzeichnungen sind dem AG vor Ausführungsbeginn zur Genehmigung vorzulegen. Dem LV beiliegende Zeichnungen dienen nur zur Kalkulation und zur besseren Verdeutlichung der Ausführung.

Für den Ausführungszeitraum steht kein Aussengerüst zur Verfügung.

Bei allen Arbeiten über 2,00 m Höhe sind entsprechend ZH 534.0 ff Gerüste mit Absturzsicherung zu benutzen.

Sofern keine gesonderten Positionen ausgeschrieben sind, sind weitere Kosten für die nicht vom Auftraggeber bereitgestellte Baustelleneinrichtung in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Es wird kein Kran seitens des Auftraggebers gestellt. Erforderliche Kranarbeiten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, einschl. der dafür notwendigen öffentlich- rechtlichen Genehmigungen und statischen Nachweise.

Sämtliche Hilfsmittel wie Schuttrutschen, Containerabdeckungen, Hebezeuge, Bagger, Krane und dergleichen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Der Schutttransport kann über die bauseitig vorhandene Gerüsttreppe an der Südseite bzw. über den ebenfalls vorhandenen Gerüstturm am Treppenhaus Südseite erfolgen. Sind weitere Gerüstfelder auch für den Materialtransport erforderlich, so sind diese als Bestandteil der Leistung zu stellen- siehe Leistungsposition. Die Befestigung von Schuttrutschen ohne Gerüstfelder an der denkmalgeschützten Fassade ist nicht gestattet. Stellflächen für maximal 7 m<sup>3</sup> große Container werden dem AN im Baustelleneinrichtungsplan zugewiesen.

Die angrenzenden Bauteile sind zu schützen. Werden Schutzabdeckungen vom Auftragnehmer unterlassen, kann der Bauherr erforderliche Reinigungsarbeiten und die Beseitigung von Schäden zu Lasten des Auftragnehmers durchführen lassen und die Kosten von der Schlussrechnung abziehen.

### Angaben zur Ausführung

## **Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

Technologisch bedingt sind mehrere, zeitlich versetzte Einsätze erforderlich.

Der AN ist verpflichtet, Tagesberichte zu fertigen, aus denen die geleistete Arbeit, Zahl und Art der Arbeitskräfte sowie Vorkommnisse hervorgehen. Die Tagesberichte sind spätestens mit der Schlussrechnung im Original einzureichen.

Die Teilnahme an den wöchentlich angesetzten Bauberatungen ist Pflicht. Schäden und Terminverzögerungen, die aus der Nichtteilnahme an diesen Bauberatungen resultieren, gehen zu Lasten des AN.

Witterungsbedingte Bauverzögerungen und Bauunterbrechungen sind jahreszeitlich bedingt und durch den AN in seiner Kalkulation zu berücksichtigen. Ein Anspruch auf Mehrvergütung ist daraus für den AN nicht ableitbar.

Anlagen LV (nur als Übersichtsdarstellung, zur Kalkulation, keine Ausführungspläne):

Anlage 1- Lageplan mit BE- Flächen

Anlage 2- Grundriss Etage -1 M ca. 1:200

Anlage 3- Grundriss Etage 0 M ca. 1:200

Anlage 4- Grundriss Etage 1 M ca. 1:200

Anlage 5- Grundriss Etage 2 M ca. 1:200

Anlage 6- Grundriss Etage 3 M ca. 1:200

Anlage 7- Auszug Bauablaufplan

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.	<b>Rohbauarbeiten</b>			
1.1.	<b>Baustelleneinrichtung</b>			
	<p>*** Ausführungsbeschreibung 1</p> <p>Baustelleneinrichtung- Container</p> <p>Flächenbedarf für 1 Einzelsanitärcontainer beträgt ca. 15 m2. Container mit Fenstern und Rolläden. Außentüren mit PZ inkl. 6 Schlüssel. Sanitärcontainer für Ausführung der eigenen Leistung und gewerbliche Mitarbeiter anderer AN.</p> <p>Beheizung Container elektrisch, Heizkörper sind Bestandteil der Ausstattung. Warmwasserbereitung für alle Entnahmestellen elektrisch. Alle Räume mit Beleuchtungskörper nach DIN und ASR.</p> <p>Der Sanitärcontainer ist auch für den Winterbetrieb auszulegen.</p> <p>Die Versorgungsanschlüsse für Wasser, Abwasser, Elektroenergie sind als Bestandteil der Leistung auszuführen bzw. wurden gesondert ausgeschrieben. Der Anschluss der einzelnen Medien sowie die Herstellung der Versorgungsanlagen innerhalb der Containeranlage, deren Vorhaltung und die Demontage gehört zum Leistungsumfang des AN und ist in die EP miteinzukalkulieren. Alle Versorgungsleitungen und Anschlüsse sind frostfrei auszuführen.</p> <p>Beschreibung der Aufteilung und Einrichtung des Containers siehe folgende Position.</p>			
1.1.1.	Container für Wasch- und Toilettenraum, zur Nutzung für gewerbliche AN, Grundfläche ca. 15 m2, mit folgender Ausstattung: Container als Herren- WC und Waschraum, 1 verschließbare Eingangstür, Fenster, jeweils an der Schmalseite, 2 abschließbare WC- Kabinen, 2 Urinale oder Urinalrinne, 6 Waschbecken oder Waschrinne	1,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	in entsprechender Länge, Warmwasserbereitung elektrisch, mit Komplettausstattung: Kleiderhaken, Papierhalter mit Toilettenpapier, Bürstengarnituren, Abfallbehälter mit Deckel, Seifenspender, Papierhandtuchspender usw. Ausführung entsprechend vorstehender Ausführungsbeschreibung, Instandhalten und Betreiben werden gesondert vergütet, aufstellen und beseitigen und für 4 Wochen Grundeinsatzzeit vorhalten.			
1.1.2.	Vorhalten des Sanitär- u. Waschcontainers zur Nutzung durch gewerbliche AN. einschl. Reinigen, Instandhalten und Betreiben, Reinigen 1 x wöchentlich, wischen, Sanitärobjekte reinigen und desinfizieren. Abrechnung nach Stück x Vorhaltedauer in Wochen. Abrechnung Stück nach gesamter Einheit, Einzelcontainer gekoppelter Anlagen werden nicht gesondert vergütet.	48,000 StWo	.....	.....
1.1.3.	Anschluss Sanitärcontainer Die Leistung umfasst das Heranführen des Bauwassers mit provisorischer Leitung vom Bauwasseranschluss bis zum Sanitärcontainer, einschl. Vorhalten, Unterhalten und Beseitigen. Rohrleitung aus PE-Rohr DN20, für den Winterbetrieb ausgelegt. Verlegen einer Entwässerungsleitung für die san. Objekte vom Sanitärcontainer mit provisorischer Leitung, einschl. Erdarbeiten und aller Formstücke, Material nach Wahl des Auftragnehmers, einschl. Vorhalten, Unterhalten und Beseitigen. Die Abwasserleitung wird in einem vorh. Schacht eingeleitet.	1,000 psch	.....	.....
1.1.4.	Schutzzaun, versetzbar, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen und räumen und für 4 Wochen Grundeinsatzzeit vorhalten. Lage Schutzzaun nach Vorgabe des AG.	120,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
1.1.5.	Vorhaltung des vorbeschriebenen Schutzzaunes über die Grundeinsatzzeit hinaus, auch für andere AN, Abrechnung der Vorhaltdauer nach m x Woche.	4.800,000 mWo	.....	.....
1.1.6.	Behelfsmäßiges Tor, aus Metallgitter, vorgefertigt, im Bauzaun, mit Feststeller, Breite 3,5 m, Höhe 2 m, abschließbar einschl. Zahlenschloss, einbauen, ausbauen und für 4 Wochen Grundeinsatzzeit vorhalten.	1,000 St	.....	.....
1.1.7.	Vorhaltung des vorbeschriebenen Bauzauntores über die Grundeinsatzzeit hinaus, auch für andere AN, Abrechnung der Vorhaltdauer nach 1 Stück x Woche.	40,000 StWo	.....	.....
1.1.8.	Absturzsicherung als Seitenschutz DIN 4420 Teil 1 einschl. Geländer, Zwischenholm und Bordbrett aus Holz, befestigen an freier Deckenkante an Decken, Gebrauchsüberlassung 4 Wochen.	5,000 m	.....	.....
1.1.9.	Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen Umwehrung über 4 Wochen (Grundeinssatzzeit) hinaus, Abrechnung nach m x Wochen.	240,000 mWo	.....	.....
1.1.10.	Decken-/Bodenöffnung abdecken mit Bohlenbelag, Lastaufnahme mind. 1 kN/m <sup>2</sup> , Öffnungsgröße ca. 0,2- 0,5 m <sup>2</sup> , Abdeckung unverschiebbar befestigen auf Beton, Gebrauchsüberlassung 4 Wochen einschl. vorhalten und wiederbeseitigen.	5,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.11.	Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen Abdeckung zur Sicherung von Öffnungen durchtrittssicher, unverschieblich, einschl. wieder beseitigen, Größe 0,2- 0,5 m <sup>2</sup> , über 4 Wochen (Grundeinssatzzeit) hinaus, Abrechnung nach m <sup>2</sup> x Wochen.	100,000 m <sup>2</sup> Wo	.....	.....
1.1.12.	Decken-/Bodenöffnung abdecken mit Bohlenbelag, Lastaufnahme mind. 1 kN/m <sup>2</sup> , Öffnungsgröße bis ca. 0,2 m <sup>2</sup> , Abdeckung unverschiebbar befestigen auf Stahlsteindecke, Gebrauchsüberlassung 4 Wochen, einschl. vorhalten und wiederbeseitigen.	15,000 St	.....	.....
1.1.13.	Gebrauchsüberlassung der vorbeschriebenen Abdeckung zur Sicherung von Öffnungen durchtrittssicher, unverschieblich, einschl. wieder beseitigen, Größe bis 0,2 m <sup>2</sup> , über 4 Wochen (Grundeinssatzzeit) hinaus. Abrechnung der Vorhaltdauer nach 1 Stück x Woche.	300,000 StWo	.....	.....
1.1.14.	Absperrung an offenen Gräben mit mehr als 1 m Absturzhöhe, Höhe 1,1 m, bestehend aus Erdnägeln und Bohlenbrüstung, herstellen, für die Zeit der Arbeiten vorhalten und wieder abbauen. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG.  Schutz Bauteile und genutzter Teilbereiche	10,000 m	.....	.....
1.1.15.	Schutzvorrichtung als Staubschutzwand in Gebäuden, einschl. Trag- und Unterkonstruktion sowie Aussteifung aus Kantholz/ gehobelten Latten und Kunststoffolie, Foliendicke mind. 0,4 mm, Höhe über 3 bis 4 m, herstellen und	60,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	räumen und für die Dauer der Arbeiten vorhalten, Abrechnung nach bespannter Fläche, in Einzelflächen von ca. 10 bis 20 m2.			
<b>1.1.16.</b>	Abdeckung/Verhüllung von Elektroanlagen, Lampen, Lüftungsbauteile u. ä. in Räumen, zum Schutz vor Staub, aus Kunststoffolie, Mindestdicke 0,3 mm, Folienverbrauch je Anlage ca. 2- 4 m2, Ränder verkleben, herstellen und räumen und für die Dauer der Arbeiten vorhalten.	200,000 m2	.....	.....
<b>1.1.17.</b>	Schutzabdeckung des zu erhaltenden PVC-/ Linoleum- Bodenbelages, mit Rollrüstung befahrbar, Abdeckung mit Malervlies, Stöße überlappt, mit zusätzlicher Abdeckung aus Hartfaserplatten dicht gestoßen und gegen Verrutschen gesichert, Plattenstöße verklebt, in Einzelflächen von ca. 5 bis 30 m2, anpassen an Raumgeometrie mit festen Einbauten, herstellen und vorhalten für die Dauer der Arbeiten.	480,000 m2	.....	.....
<b>1.1.18.</b>	Wie Pos. 01.01.17 jedoch nur Malervlies, Ränder verkleben, herstellen und räumen und für die Dauer der Arbeiten vorhalten.	100,000 m2	.....	.....
<b>1.1.19.</b>	Schutzabdeckung als besonderen Schutz oberflächenfertiger Bauteile und als Staubschutz, auf Fenster, Türen und Verglasungen, raumseitig herstellen und für die Dauer der Arbeiten vorhalten, einschl. der späteren Beseitigung durch den AN, Abdeckung aus Kunststoffolie, einlagig, überlappt verlegen, Stöße und Ränder sturmsicher mit Klebeband sichern, nach Bauende wieder abbauen und entsorgen durch den AN. Abrechnung nach m2.	150,000 m2	.....	.....



**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
<b>1.2.</b>	<b>Gerüstarbeiten</b>			
<b>1.2.1.</b>		1,000 Psch		.....
	Erstellen und Abbauen Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1 zur Befestigung einer Schuttrutsche, Standgerüst 2 Gerüstfelder nebeneinander, Lastklasse 3 (2 kN/m <sup>2</sup> ), Breitenklasse W06, Höhenklasse H 1, Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk 0,3 m, verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus Sichtmauerwerk, einschl. Konsolen 0,7 m an oberster Gerüstlage wandseitig bis Fenster Mansarde. Einrüstung für Abbrucharbeiten in Etage 1- 3 zum Schuttransport aus dem Gebäude in die Container, aufstellen auf befestigtem Gelände, Höhe der obersten Gerüstlage ca. 13 m, Standfläche leicht geneigt, über Lastverteiler belastbar, einschl. Vorhalten für die Dauer der Abbrucharbeiten und wiederabbauen.			
<b>Summe 1.2.</b>	<b>Gerüstarbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

**1.3. Erdarbeiten**

Herstellen BE- Fläche. Flächenzuweisung erfolgt auf Anordnung des AG.

<b>1.3.1.</b>		160,000 m2	.....	.....
	Oberboden, abtragen, laden, fördern und in Mieten aufsetzen, Abtragfläche geneigt, Abtragdicke im Mittel 10 cm, Förderweg bis 0,2 km, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle, Ausführung für Herrichten der BE- Fläche Nordseite des Gebäudes.			

<b>1.3.2.</b>		290,000 m2	.....	.....
	Befestigung der Baustelleneinrichtungsfläche und Flächen innerhalb der Baustelle, ab öffentliche Straße/ befestigte Fläche innerhalb des Grundstückes herstellen einschl. erforderlichen Erdarbeiten und Herstellen des Planums, Abtragen Oberboden gesondert, Oberbauschicht ohne Bindemittel, Deckschicht nach Wahl des AN, Dicke i. M 20 cm, Breite ca. 7- 12 m, einschl. Trennlage aus Geoflies, verlegen auf Erdplanum, Erdplanum nicht befahren, Untergrund Bodenklasse 3 und 4 entsprechend Baugrundgutachten, während der gesamten Bauzeit (ca. 10 Monate) vorhalten und wieder beseitigen, Herstellung nach Aufforderung durch den AG, Abrechnung Fläche nach Festlegung AG, darüberhinausgehende Flächen werden nicht vergütet.			

\*\*\* Ausführungsbeschreibung 2

Vor dem Gebäude im Außenbereich erfolgt auf der Nordseite die Aufstellung einer Modultreppe als Fluchttreppe.

Nachfolgende Positionen beinhalten die Erdarbeiten für die Fundamentierung dieser Treppe.

Der AN hat eigenverantwortlich Schachtscheine zum Leitungsverlauf einzuholen. Die Kosten für

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>das Einholen der Schachtscheine sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Bie dennoch unklarem Leitungsverlauf sind in Abstimmung mit dem AG Suchschachtungen durchzuführen.</p> <p>Das Dachgeschoss des ca. 1925 errichteten Gebäudes wurde am Ende des 2. Weltkrieges so stark zerstört, dass eine Aufstockung mit neuem Dachstuhl in den 1950- er Jahren erfolgte.</p> <p>Hinweis                      Für das Baufeld liegt keine Kampfmittelfreiheitsbescheinigung vor. Aufgrund von sich u. GOK befindlichen Leitungen, Bauschuttresten, anthropogenen Auffüllungen etc. ist die Baufläche nicht sondierfähig.                      Somit kann auf der Baufläche im Vorfeld der Baumaßnahme keine technische Kampfmitteluntersuchung durchgeführt werden. In diesem Fall sind alle durchzuführenden Aushubarbeiten, gemäß DIN ATV 18323 Kampfmittelräumarbeiten - Pkt. 3.8, durch ein Räumpaar zu begleiten. Das Räumpaar besteht aus einem Befähigungsscheininhaber nach §20 SprengG als "verantwortliche Person" sowie einem Räumhelfer.</p>			
<b>1.3.3.</b>	<p>Aushubarbeiten - Baubegleitende Kampfmittelsondierung                      Aushubarbeiten innerhalb des Baufeldes ( ca. 50 m2) durch ein Räumpaar, wie o. unter Hinweis beschrieben begleiten, einschließlich der Bereitstellung erforderlicher Technik, u.a. Sonden, sowie aller in DIN ATV 18323 Kampfmittelräumarbeiten - Pkt. 3.8 enthaltenen Leistungen, u.a. Erstellung einer Arbeits- und Sicherheitsanweisung.                      Die Abrechnung erfolgt nach Stunden.</p>	10,000 h	.....	.....
<b>1.3.4.</b>	<p>Boden für Suchgraben Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300,                      Boden mit unterschiedlichen Bodenklassen, ab Geländeoberfläche zur Freilegung von Kabeln und Leitungen profilgerecht lösen, seitlich lagern, verfüllen und verdichten, Aushubtiefe bis 1 m, Arbeiten von Hand, mit geböschten</p>	15,000 m3	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Wänden, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle, Ausführung auf Nordseite Gebäude für Gründung Modultreppe.			
1.3.5.	Boden für Streifenfundament für Gründung Modultreppe profilgerecht lösen, außerhalb der Baugrube lagern, Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300, ab OK Gelände vor dem Gebäude Nordseite Aushubtiefe bis 1 m, Breite Fundament über 0,5 bis 0,75 m, Teillängen 5- 10 m, Ausführung einschl. anteiliger Handarbeit. Boden profilgerecht lösen, fördern und im Behälter des AN sammeln, Förderweg bis 50 m, auf LKW des AN laden, transportieren, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.	39,000 m3	.....	.....
1.3.6.	Hindernis im Boden aus Mauerwerk, im Zuge des Erdaushubes im Außenbereich abbrechen und aufnehmen, laden, fördern. Entsorgung gesondert.	1,000 m3	.....	.....
1.3.7.	Hindernis im Boden aus Beton, im Zuge des Erdaushubes im Außenbereich abbrechen und aufnehmen, laden, fördern. Entsorgung gesondert.	1,000 m3	.....	.....
1.3.8.	Hindernis im Boden aus Stahlbeton, im Zuge des Erdaushubes im Außenbereich abbrechen und aufnehmen, laden, fördern. Entsorgung gesondert.	1,000 m3	.....	.....
1.3.9.	Boden wiedereinbauen in Baugruben, profilgerecht, mit vom AN zuliefernden Stoffen, Kies 0/ 32 mm, Recyclingmaterial nicht zulässig,	15,000 m3	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>lagenweise verdichten, Verdichtungsgrad DPr mind. 100 %.                      Einbauhöhe ca. 0,8 bis 1,0 m am Gebäude im Außenbereich als Rückverfüllung Arbeitsräume Streifenfundamente.</p> <p>*** Ausführungsbeschreibung 3</p> <p>In der Etage -1 (Keller) erfolgt der Einbau einer neuen Bodenplatte in nur einem Raum. Nachfolgend die dafür erforderlichen Erdarbeiten im Gebäude.</p>			
<b>1.3.10.</b>	<p>Boden für Einbau Bodenplatte im bestehenden Gebäude, Etage - 1(KG) profilgerecht lösen, außerhalb der Baugrube lagern, Aushub ab Baugrubensohle, Behinderung durch bestehende Wände mit Einzelflächen von ca. 16 m2, Aushubtiefe ca. 0,2 bis 0,3 m, Bodenklasse 3- 4 DIN 18300, einschl. rohbauwandbündiger Ausführung aller Anschlussflächen zum verbleibenden Mauerwerk, Kellergeschoß von außen nur über Treppe zugänglich zugänglich, Tiefe Sohle ca. 2,5 m unter OK Gelände, Ausführung in Handarbeit. Boden profilgerecht lösen, fördern und im Behälter des AN sammeln, Förderweg bis 50 m, auf LKW des AN laden, transportieren, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.</p>	5,000 m3	.....	.....
<b>1.3.11.</b>	<p>Boden, Bodenklassen 3 bis 4 DIN 18300, entsorgen, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504, Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich, Boden der Verwertung gemäß Gutachten/Einzelbeschreibung zuführen, die Gebühren der Verwertung werden vom AN übernommen, Boden auf der Baustelle gelagert, in vom AN bereitgestellten Behälter laden, einschl. aufladen der Behälter, transportieren</p>	60,000 m3	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	zur Bodenbehandlungsanlage. Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.			
	<b>Summe 1.3.</b>	<b>Erdarbeiten</b>		.....

---

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

**1.4. Abbrucharbeiten**

\*\*\* Ausführungsbeschreibung 4

Im Vorfeld der Abbrucharbeiten wurde die abzubrechende Bausubstanz auf Gebäude schadstoffe und Kontaminationen geprüft. Ein Großteil der Schadstoffsanierungsarbeiten in allen Etagen fand bereits statt. Nachfolgend beschriebene Restteilabbrüche stehen im unmittelbaren Zusammenhang mit den Rohbauarbeiten und sind daher Bestandteil der beschriebenen Leistungen. Abfallerzeuger ist gemäß den Bestimmungen der Nachweisverordnung der Auftraggeber. Durch diesen wird auch die elektronische Nachweisführung für gefährliche Abfälle durchgeführt (elektronische Erstellung erforderlicher Entsorgungsnachweise, Anfertigung und Signatur von Begleitscheinen). Details zu den Entsorgungsnachweisen für gefährliche Abfälle sind rechtzeitig zwischen AN und AG abzustimmen. Baubegleitend ist durchzusetzen, dass die Separierung zur Gewinnung von verwertbaren Abfällen oberste Priorität besitzt und nicht zielgerichtet (u. a. zur Vermeidung von aufwändigen Sortier- bzw. Separierarbeiten) eine Vermischung von Abfällen erfolgt, was dazu führen kann, dass nicht gefährliche Abfallarten später gefährlichen Abfällen zuzuordnen sind und somit die Entsorgungskosten für den AG steigen. Die Separierung der Abfälle bereits auf der Baustelle wird zudem durch die Gewerbeabfallverordnung gefordert. Höhere Entsorgungskosten für den AN aufgrund unzureichender Separierung werden durch den AG nicht vergütet. Dies kann auch dazu führen, dass Haufwerke bzw. Containerinhalte nochmals durch den AN auf eigene Kosten zu sortieren sind. Evtl. noch erforderliche Probenahmen von anfallenden Materialien sowie Deklarations- und Entsorgungsanalysen werden über den AG veranlasst und an akkreditierte Labore bzw. Büros in Auftrag gegeben. Es werden keine Analyseergebnisse akzeptiert, die vom AN ohne vorherige Abstimmung mit dem AG veranlasst werden. Der Transport von Abfällen, die als Gebäudeschadstoffe eingestuft sind aus dem

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	<p>Gebäude zum Abfallcontainer muss staubdicht verpackt erfolgen (geeignet sind z.B. Big-Bags oder reißfeste Foliesäcke). Transportwege dürfen nicht kontaminiert werden.</p> <p>Es steht dem AN frei, Abfälle anders zu deklarieren, als im Leistungsverzeichnis vorgeschlagen und andere Entsorgungswege im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten zu benutzen. Änderungen und Ergänzungen sind jedoch im Entsorgungskonzept zu dokumentieren. Die Kosten sind auch in diesen Fällen in die entsprechenden Preise für die Entsorgung einzurechnen.</p> <p>Seitens einer Fach-Bauüberwachung wird dann geprüft, ob der vorgeschlagene Entsorgungsweg auch akzeptiert werden kann. Nachdem das Entsorgungskonzept vor Beginn der Rückbauarbeiten bestätigt wurde, werden keine Veränderungen von Transporteuren und Entsorgern mehr akzeptiert.</p> <p>Sollten noch Laboruntersuchungen notwendig werden, ist damit zu rechnen, dass die Untersuchungsergebnisse ca. erst nach 7 Tagen vorliegen werden (abhängig vom Untersuchungsumfang). Diese zeitlichen Verzögerungen sind in den Bauablauf einzuplanen und erheben keinen Anspruch auf das Anzeigen von Baubehinderungen o. ä.. Weitere zeitliche Verzögerungen in Bezug auf die Abfallentsorgung können auch auftreten, wenn im Anschluss an Laboruntersuchungen behördliche Entscheidungen erfolgen müssen (z. B. bei Überschreitung Glühverlust oder TOC für DK II (für zu entsorgende Abfälle) und Einzelfallentscheidung der Behörde zur Ablagerung auf Deponie). Erfahrungsgemäß kann es hier zu Beauftragung von Nachuntersuchungen für den Brennwert und die Atmungsaktivität AT 4 kommen, deren Analysenergebnisse nicht kurzfristig zu erhalten sind (ebenfalls noch einmal eine Woche Dauer).</p> <p>Kontaminierte Bausubstanz ist generell von kontaminationsfreier Bausubstanz zu trennen. Ebenso sind Baustoffe unterschiedlichen Kontaminationsgrades getrennt zu erfassen. Kontaminierte Bausubstanz &gt; LAGA Z2 bzw. mit W-Werten &gt; W2 oder Bausubstanz, die aus gefährlichen Stoffen besteht, ist in Deckelcontainern oder Containern mit Planenabdeckung zu lagern und abzutransportieren. Das separierte Material ist unter Beachtung der Abfallverzeichnis-Verordnung (AVV) und der Verordnung über die Nachweisführung bei der Entsorgung von</p>			

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	<p>Abfällen (Nachweisverordnung - NachwV) fachgerecht zu transportieren und zu entsorgen. Kontaminierte Stoffe wurden jedoch zum überwiegenden Teil in der bereits erfolgten Schadstoffsanierung ausgebaut. Jede anfallende Abfallart ist in speziell dafür vorgesehenen ausreichend großen Abfallcontainern auf der Baustelle für die Abfuhr bereitzustellen. Aufgrund der Zufahrten wird die Größe der Container auf 7 m<sup>3</sup> beschränkt. Die Festlegung der Überwachungsbedürftigkeit von Abfällen gemäß § 3 der Abfallverzeichnis-Verordnung (AVV) erfolgt grundsätzlich nach den Regelungsprinzipien und Inhalten des Begriffs- und Einstufungssystems des EG-Chemikalien- und Gefahrstoffrechts. Diese Eigenschaften finden sich mit Konzentrationsangaben z. T. in § 3 Absatz 2 der AVV wieder, d. h. für die Einstufung werden Konzentrationsgrenzen der eingestufteten Stoffe mit Eigenschaften wie giftig, reizend, krebserzeugend etc. geregelt. Die Einstufung als gefährlicher Abfall wird nur auf der Grundlage der H-Kriterien vorgenommen, nicht gemäß den Annahmekriterien der Entsorger. Dieser Hinweis ist bei der Kalkulation der Entsorgungspreise unbedingt zu berücksichtigen.</p> <p>Das Bauwerk liegt auf dem Gelände der TU Dresden, ist allseitig freistehend, die Arbeitsstelle befindet sich in allen Etagen.</p> <p>Bei den Leistungen handelt es sich um einen Teilabbruch, das Abbruch-/Demontageverfahren wird durch das Gutachten vorgegeben, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, der Einsatz von handgeführten Kleingeräten ist möglich.</p> <p>STLB-Bau: 10/2017 084 Die Zufahrt zur Baustelle und zur Baustelleneinrichtung erfolgt über eine öffentliche Straße, die Einholung der Genehmigung für die Nutzung durch Fahrzeuge erfolgt durch den AN, die Gebühren für die Genehmigung und die Kosten der Nutzung werden gegen Nachweis vergütet.</p>			

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

STLB-Bau: 10/2017 084

Der AN hat sich vor Arbeitsbeginn bei den Versorgungsunternehmen davon zu überzeugen, dass alle Leitungen (z. B. Strom, Gas, Wasser, Wärme) vom Netz getrennt und verschlossen sind, die Abbrucharbeiten müssen von einem fachlich geeigneten Vorgesetzten geleitet werden, dieser muss während der Arbeiten ständig auf der Baustelle anwesend sein oder einen qualifizierten Vertreter bestimmen, Gefahrenbereiche sind festzulegen und gegen Betreten zu sichern, für die Arbeiten muss auf der Baustelle eine schriftliche Abbrucharweisung vorliegen, die Arbeiten sind entsprechend den darin enthaltenen Festlegungen durchzuführen, vor einer Unterbrechung der Arbeiten ist dafür zu sorgen, dass keine gefahrdrohenden Zustände (z. B. hängende Teile, Schrägstellung von Bauteilen) bestehen bleiben.

STLB-Bau: 10/2017 084

Staubschutzmaßnahmen sind erforderlich, der Einsatz von Wasser ist nicht zulässig.

\*\*\* Ausführungsbeschreibung 5

Abbrüche im unterschiedlichen Umfang nach bereits erfolgter Schadstoffsanierung erfolgen in folgenden Teilbereichen des Gebäudes:  
Etage -1 im Raum K10  
Etage 0 in den Räumen E06, E07, E07A, E08, E08, E10, E15, E16, E17  
Etage 1 in den Räumen 102, 102 A, 102, B, 102 C, 102 D  
Etage 2 in den Räumen 202, 203, 204 und 205+ 206  
Etage 3 in den Räumen 301+ 302, 303, 304, 304A, 305+ 306, 316- 318

<b>1.4.1.</b>		16,000 m2	.....	.....
	Abbruch Bodenplatte aus unbewehrtem Beton auf Kiesbettung/ gewachsenem Boden, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, Flächen teilweise verölt, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme (Fussbodenaufbau wird jedoch komplett abgebrochen), einschl. rohbauwandbündiger Ausführung aller			

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	<p>Anschlussflächen,  Abbruchdicke ca. 8 cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 ca. 20 kN/m<sup>3</sup>, Ausführung im Kellergeschoss/ Etage -1, Arbeitshöhe unter Gelände bis 2,5 m, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, staubarm, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des AN laden,  Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton bzw. 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.</p>			
<b>1.4.2.</b>	<p>Abbruch Zementestrich (unbewehrt) als Estrich auf Schlackeauffüllung, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme(Fußbodenaufbau wird jedoch komplett abgebrochen), einschl. rohbauwandbündiger Ausführung aller Anschlussflächen,  Abbruchdicke ca. 3- 4 cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 ca. 20 kN/m<sup>3</sup>, Ausführung in Etage 2, OKF bis ca. 10 m über OFG, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, staubarm, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des</p>	40,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	AN laden,  Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton bzw. 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.			
<b>1.4.3.</b>	Abbruch des Einzelfundaments im Zuge des Abbruches des Fußbodenaufbaues aus bewehrtem Beton, Normalbeton, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, ca. 4 Stk. Maschinenfundamente B 45 bis 60 cm, und L ca. 110 cm, Abbruchdicke ca. 40 bis 60 cm, einschl. Abbruch von Befestigungsbolzen Oberseite der Fundamente, Ausführung innen im Gebäude, im Kellergeschoss/ Etage -1, Arbeitshöhe unter Gelände bis 2,5 m, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, Erschwernis durch Lage unter Gelände, horizontaler Förderweg ca. 30 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 30 cm, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m3, auf LKW des AN laden, transportieren zur zugelassenen Lagerfläche des AN, die Entsorgung wird gesondert vergütet,  Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton bzw. 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen	1,500 m3	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	und Keramik, Mengenmittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.			
1.4.4.	<p>Abbruch der Innenwand aus Mauerwerk aus Mauerziegel, nichttragend, einschl. Putz, 2-seitig, im geringen Umfang auch Fliesen, einschl. mehrlagige Anstriche 2-seitig, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 16 kN/m<sup>3</sup>, Abbruchdicke ca. 15 cm, davon Ziegel ca. 12 cm, Türen werden übermessen, einschl. Abbruch Sturze.</p> <p>Ausführung in allen Etagen, Arbeitshöhe bis 3,8 m, OKF bis ca. 12 m über OFG.</p> <p>Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 30 cm, sortieren, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des AN laden, transportieren, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,</p> <p>Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenmittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.</p>	15,000 m <sup>3</sup>	.....	.....
1.4.5.	<p>Abbruch von Innenputz an zu erhaltenden Wänden (Innen- und Aussenwände, Fenster- und Türleibungen, Sturzunterseiten), in Teilflächen von ca. 1 bis 1,5 m<sup>2</sup> bei hohlliegenden und geschädigten Flächen, Wände aus Mauerziegel bleiben erhalten und werden nicht abgebrochen, ebenso nicht hohlliegende Bestandsputzteilflächen,</p>	300,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Kalkzementputz mit Anstrich, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, Abbruchdicke ca. 2 cm, einschl. Abbruch Putzeckschutz- und Abschlussprofile, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 ca. 20 kN/m<sup>3</sup>, Ausführung in allen Etagen, Arbeitshöhe bis 3,8 m, OKF bis ca. 12 m über OFG. Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg ca. 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des AN laden,</p> <p>Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.</p>			
<b>1.4.6.</b>	Wie Pos. 01.04.5 jedoch Putz an Decke mit Stärke ca. 2 cm, Untergrund zu erhaltende schwach bewehrte Betondecke mit Stärke ca. 10 cm, Raumhöhe bis ca. 3,8 m.	90,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.4.7.</b>	Abbruch von Wandfliesen im Dickbett, Abfallart: Bau- und Abbruchabfälle, AVV 170103, im Innenbereich an Wänden, Leibungen, als Handabbruch, ohne Beeinträchtigung der angrenzenden Bauteile, erschütterungsarm, in Teilflächen, als Teilabbruch, einschl. Eckschutz- und Abschlussprofile, als Teilabbruch, im Gebäude in allen Etagen OKF bis ca. 12 m über OFG. Arbeitshöhe bis 2 m,	45,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	<p>Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 30 cm, sortieren, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des AN laden, transportieren, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,</p> <p>Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.</p>			
<b>1.4.8.</b>	<p>Abbruch der Fensterbänke aus Betonplatte mit Stärke ca. 7 cm, Oberseite gefliest, je Fensterbank ca. 2 Konsolen als Stahlkonstruktion im Mauerwerk eingelassen an 4 Punkten,</p> <p>Konstruktion im Mauerwerk verankert, rohbaubündig trennen, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, Fensterbank wird jedoch komplett abgebrochen, Ausführung in Einzelflächen von ca.0,9 m<sup>2</sup>, Arbeitshöhe bis 1,0 m, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Ausführung in allen Etagen, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des AN laden,</p> <p>Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2,</p>	40,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170405 Eisen/Stahl, Mengenermittlung nach Wiegekarte, Stoffe auf Baustelle separieren und getrennt entsorgen. Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet. Abrechnung nach Aufsichtsfläche Fensterbänke.			
<b>1.4.9.</b>	Wie Pos. 01.04.8 jedoch Fensterbänke aus Holz, mit Anstrich, Abbruchdicke ca. 2 cm zzgl. UK 3- seitig Kantholz ca. 4 cm hoch, Unterkonstruktion aus Holz und Stahlkonsolen,  Bau- und Abbruchabfälle, Holz, Glas und Kunststoff, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170204* Glas, Kunststoff und Holz, schadstoffbelastet, Altholzkategorie A IV und Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170405 Eisen/Stahl, Mengenermittlung nach Wiegekarte, Stoffe auf Baustelle separieren und getrennt entsorgen. Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, die Entsorgung wird gesondert vergütet.  Abrechnung nach Aufsichtsfläche Fensterbänke. Ausführung in allen Obergeschossen.	5,000 m2	.....	.....
<b>1.4.10.</b>	Fremdkörper in Wände aus Mauerwerk, Vollziegel, Metallanker, Stahlkonsolen, Rohrleitungen u.ä. mit Durchmesser bis ca. 5 cm, rohbaubündig entfernen. Abrechnung nach Stück, ggf. Mehrgröße wird als Vielfaches abgerechnet.	200,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.11.	Wie Pos. 01.04.10 jedoch Fremdkörper an Decke entfernen, Untergrund bewehrte Betondecke mit Stärke ca. 10 cm, Raumhöhe bis ca. 3,8 m.	50,000 St	.....	.....
1.4.12.	Abbruch der Stahlkonstruktion, eines im Mauerwerk an 4 Punkten verankerten Konsoltisch, Ablage Fläche ca. 60 x 50 cm mit Verankerungspunkten.  Konstruktion geschweißt und geschraubt, aus Stahlblech und Flachstahl, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, Konsoltisch wird jedoch komplett abgebrochen, Arbeitshöhe bis 1,0 m, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Ausführung im KG/ Etage -1, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m3, auf LKW des AN laden,  Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170405 Eisen/Stahl, Einstufung erfolgt baubegleitend durch den AG, Mengenermittlung nach Wiegekarte, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	20,000 kg	.....	.....
1.4.13.	Abbruch Abluftgitter aus Stahl mit mehrlagigem Anstrich, Stahlrahmen und Stahlgitter in Einzelflächen von ca. 0,2 bis 0,5 m2, Rahmen im Mauerwerk verankert.  Konstruktion geschweißt und geschraubt, aus Stahlblech und Flachstahl, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, Abluftgitter werden jedoch komplett abgebrochen, Arbeitshöhe bis 3,8 m, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN	40,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	4150, lärmarm, Ausführung in allen Etagen, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m <sup>3</sup> , auf LKW des AN laden,  Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170405 Eisen/Stahl, Mengenermittlung nach Anzahl, die Entsorgung wird gesondert vergütet.			
1.4.14.	Abbruch von Innentüren aus Holz, bestehend aus : Türblatt mit Füllungen, Holz-/ Holzverbundkonstruktion, Füllung Holzwerkstoff/ Glas, Umfassungszarge aus Holz, Beschlägen, Schwelle, Türblatt, Umfassungszarge und Holzschwelle lackiert, furniert bzw. mit Folienoberfläche, Türgrößen ca. 90/ 200- 210, Tür 1- flügelig, Umfassungszargen für Wandstärken bis 20 cm, in allen Etagen, als Handabbruch, ohne Beeinträchtigung der angrenzenden Bauteile, erschütterungsarm, sortieren, laden, Transport zur zugelassenen Deponie/ Recyclinganlage, Abfallart: Bau- und Abbruchholz nach Altholzkategorie IV der AltholzV, AVV- 170204* und Glas AVV 170202, Anfallende Stoffe separieren und getrennt im Behälter des AN sammeln, Abrechnung nach Stk. Tür einschl. Zarge, Schwelle, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG bei abzubrechenden Trennwänden.	9,000 St	.....	.....
1.4.15.	Wie Pos. 01.04.14 jedoch Festverglasung mit umlaufendem Holzrahmen, lackiert, Abbruch im Zuge Demontage der Trockenbauwände in Etage 1, Ausführung in Einzelgrößen von ca. 0,9 m <sup>2</sup> .	2,000 St	.....	.....
1.4.16.	Wie Pos. 01.04.14 jedoch nur zerstörungsfreier Ausbau der 1- flügeligen Türen zum späteren	2,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	tischlerseitigen Wiedereinbau. Türen im Gebäude zwischenlagern, nicht entsorgen. Ausführung für die Türen zu 305 und 306.			
1.4.17.	<p>Abbruch der Trockenbauwand als Einfachständerwand, mehrschalig, nichttragend, mit beidseitiger 2-lagiger Gipskarton-Beplankung, mit Anstrich, Unterkonstruktion aus Leichtmetall, Abbruchdicke ca. 13 cm, Abbruchhöhe bis ca. 3,8 m.</p> <p>Abfallart: Baustoffe auf Gipsbasis, AVV 170802 und Metalle, Aluminium, nicht schadstoffbelastet, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170402, Abbruch KMF gesondert,</p> <p>als Handabbruch, ohne Beeinträchtigung der angrenzenden Bauteile, erschütterungsarm, als Teilabbruch, im Gebäude, in allen Etagen, OKF bis ca. 15 m über OFG. einschl. putzbündiger Ausführung aller Anschlussflächen zu benachbarten Bauteilen, Anfallende Stoffe im Behälter des AN sammeln, selektieren, laden, Transport zur zugelassenen Deponie/ Recyclinganlage, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.</p> <p>Abrechnung nach Aufmaß gemeinsam mit AG vor Ausführung des Abbruches in allen Etagen.</p>	165,000 m2	.....	.....
1.4.18.	<p>Wie Pos. 01.04.17 jedoch Trockenbauwand als Schachtwand, Vorwand, mehrschalig, nichttragend, mit Anstrich, mit einseitiger 2-lagiger Gipskarton-Beplankung, Unterkonstruktion aus Leichtmetall, Abbruchdicke ca. 7- 10 cm, Abbruchhöhe bis ca. 3,8 m.</p>	40,000 m2	.....	.....
1.4.19.	<p>Wie Pos. 01.04.17 jedoch Trockenbaudeckenkoffer, mehrschalig, nichttragend, mit Anstrich,</p>	15,000 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	mit einseitiger 2-lagiger Gipskarton-Bepankung, Unterkonstruktion aus Leichtmetall, Abbruchdicke ca. 7- 10 cm, Abbruchhöhe bis ca. 3,8 m. Abrechnung nach Abwicklung.			
1.4.20.	Wie Pos. 01.04.17 jedoch Schachtbekleidung, nichttragend, aus Holzbrettern auf Holz- UK, mit Anstrich, Abbruchdicke ca. 2 cm zzgl. UK, 2- 3 seitig, gerechnet Abwicklung x Höhe, Bau- und Abbruchabfälle, Holz, Glas und Kunststoff, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170204* Glas, Kunststoff und Holz, schadstoffbelastet, Altholzkategorie A IV. Ausführung in allen Obergeschossen.	70,000 m2	.....	.....
1.4.21.	Wie Pos. 01.04.17 jedoch Schachtbekleidung, nichttragend, aus MDF- Platten auf Holz- UK, mit Anstrich, Abbruchdicke ca. 2 cm zzgl. UK, 2- 3 seitig, gerechnet Abwicklung x Höhe, Bau- und Abbruchabfälle, Holz, Glas und Kunststoff, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170204* Glas, Kunststoff und Holz, schadstoffbelastet, Altholzkategorie A IV. Ausführung in allen Obergeschossen.	40,000 m2	.....	.....
1.4.22.	Fachgerechte Demontage, sortenreine Trennung, Verpackung am Ausbauort, Transport zum Container, Verladen und Bereitstellen im geschlossenen oder abgedeckten Container von Dämmmaterialien aus KMF, Dicke bis 5 cm, bestehend aus KMF-Produkten der Kat. K3 bzw. mit reizender Wirkung (= Endlofaserprodukte) hinter Trockenbauerkleidungen, Demontage mit Unterstützung durch mit zu stellenden Industriestaubsauger der Staubklasse H, Reinigen der Unterkonstruktion und des Umfeldes. Es sind die Forderungen und Hinweise der TRGS 521, TRGS 524 und der BGR 128 zu beachten. Abrechnungsbasis sind die m2 der bearbeiteten	75,000 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Fläche. Ausführung in allen Geschossen nach vorherigem gemeinsamen Aufmaß. Entsorgung gesondert.			
<b>1.4.23.</b>	<p>Abbruch von Bodenbelag aus PVC, einschl. Unterlage aus Textilvlies/ Rohfilzplatte, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme (Fussbodenaufbau bleibt erhalten), geklebt, einschl. Belagübergangs-, Abschlussschienen und PVC/ Holz- Sockelleisten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 ca. 1,5 kN/m<sup>3</sup>, Abbruchdicke ca. 0,5 cm, Ausführung im Kellergeschoss, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, staubarm BGI 5047, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m<sup>3</sup>, auf LKW des AN laden, transportieren zum zugelassenen Lager/ Anlage des AN, Stoffe sind nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170203 Kunststoffe ohne schädliche Verunreinigungen und Holz, Glas und Kunststoff, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV 170204* Glas, Kunststoff und Holz, schadstoffbelastet, Altholzkategorie A IV.</p> <p>Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.</p>	100,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.4.24.</b>	<p>Zulage zu Pos. 01.04.23 für Abbruch von PVC- Belag mehrlagig übereinander, Abrechnung nach Fläche zusätzlicher Lage. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung durch den AG.</p>	50,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.4.25.</b>	<p>Wie Pos. 01.04.23 jedoch Abbruch PVC- Belag als Streifen von ca. 15 cm Breite, einschl. beidseitigem geradem Trennschnitt zur</p>	64,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	bestehenbleibendem Restfläche PVC- Belag. Abrechnung nach lfd. m Streifen. Ausführung in Etage 1.			
1.4.26.	Wie Pos. 01.04.23 jedoch Abbruch PVC- Stellsockel mit h= ca. 6 cm. Abrechnung nach lfd. m Stellsockel nur bei Abbruch PVC- Belag als Streifen. Ausführung in Etage 1.	64,000 m	.....	.....
1.4.27.	Trennschnitte imm Fußbodenaufbau bis OK Rohdecke herstellen zur Aufnahme von gesondert ausgeschriebenem Betonverguss als Befestigungsuntergrund gesonderter Trockenbauwände. Fußbodenaufbau aus: PVC- Belag, ca. 0,5 cm Gipsausgleich, ca. 2,5 cm Spanplatte (ca. 20 cm Kantholzunterkonstruktion bzw. Hohlraum- Unterkonstruktion erhalten), durch geradlinigen Schnitt im Abstand von ca. 15 cm in voller Aufbauhöhe trennen, Ausführung in Einzellängen von ca. 0,9 bis ca. 4 m in Etage 1. Abgerechnet wird nach lfd. m Schnitt. Abbruch und Entsorgung Fußbodenaufbau gesondert.	64,000 m	.....	.....
1.4.28.	Wie Pos. 01.04.27 jedoch Trennschnitte in Decke aus Holzwerkstoffplatte mit Unterkonstruktion/ Hohlraum.	64,000 m	.....	.....
1.4.29.	Abbruch des Unterbodens aus Holzwerkstoff, aus Spanplatten, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, (Fußbodenaufbau wird jedoch komplett abgebrochen), geklebt, Abbruchdicke 1- bis 2- lagig ca. 2,5 cm,  Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 6 kN/m <sup>3</sup> , Ausführung in Etage 1, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, horizontaler Förderweg bis 50 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, staubarm, ohne	45,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße max. 7 m <sup>3</sup> , auf LKW des AN laden,  Stoffe sind gefährlich, schadstoffbelastet, AVV 170204*, Altholzkategorie A IV, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.			
1.4.30.	Wie Pos. 01.04.29 jedoch Abbruch Unterboden Spanplatte als Streifen von ca. 15 cm Breite, Trennschnitte gesondert. Restlicher Fußbodenaufbau bleibt erhalten. Abrechnung nach lfd. m Streifen. Ausführung in Etage 1.	64,000 m	.....	.....
1.4.31.	Wie Pos. 01.04.29 jedoch Abbruch abgehangener Decke aus Holzwerkstoffplatte, Stärke ca. 2 cm als Streifen von ca. 100 cm Breite, Trennschnitte gesondert. Restlicher Unterdeckenaufbau bleibt erhalten. Abrechnung nach lfd. m Streifen. Ausführung in Etage 1.	30,000 m	.....	.....
1.4.32.	Zulage Pos. 01.04.31 für neue Deckenabhänger als Ersatz für abgebrochene Deckenabhänger im Zuge Teilabbruch Unterdecke. Abhänger für Abhanghöhe von ca. 20 cm.	40,000 St	.....	.....
	*** Ausführungsbeschreibung 6  Das Entsorgungskonzept ist als Bestandteil der Leistung des AN mit den ermittelten Massen, Transporteure und Entsorgungsanlagen aufzustellen und rechtzeitig vor Beginn der Abbrucharbeiten zur Genehmigung einzureichen. Grundlage dafür bilden die im LV ausgeschrieben Abfallarten und -mengen.  Noch erforderliche Deklarationsanalysen erfolgen baubegleitend durch einen gesondert vom AG beauftragten externen Gutachter. Das Erfordernis dieser Analysen ist daher rechtzeitig anzuzeigen und eine Zwischenlagerung einzukalkulieren, da die Entsorgung erst nach Vorlage der Ergebnisse			

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	erfolgen kann.  Der Entsorgungsnachweis ist vom AN vorzubereiten. Der Nachweis der geordneten Entsorgung ist unmittelbar zu erbringen.  Der Abfallbegleitschein ist vom AN vorzubereiten.  Ein Abfallnachweisbuch ist vom AN zu führen und wird gesondert vergütet.  Gemäß gültiger Gewerbeabfallverordnung sind die Baustoffe vor Entsorgung bereits auf der Baustelle zu trennen.  Die Gebühren und Kosten der Entsorgung werden vom AN übernommen.			
1.4.33.	Entsorgungskonzept für alle Abfallarten aufstellen und zur Genehmigung und zur Bestätigung durch den AG rechtzeitig vor Abbruchbeginn einreichen.	1,000 Psch	.....	.....
1.4.34.	Führen eines Abfallnachweisbuch durch den AN in übersichtlicher, leserlicher und schnell prüfbarer Form, die angefallenen Abfallarten mit Abfallherkunft, Abfallbezeichnung, AVV-Schlüssel, Abfalleinsammler/-beförderer, Abfallentsorger, Tonnage, LV-Pos. einschließlich Entsorgungsnachweise, Begleit-/Übernahmescheine, Wiege-/Kippscheine, Das Abfallnachweisbuch umfasst alle im Rahmen dieser Rückbaumaßnahmen anfallenden Abfallarten.	1,000 Psch	.....	.....
1.4.35.	Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung bis Z1.2/ W1.2, für Betonbodenplatte, Estrich, Mauerwerkswände mit Putz, Fliesen, Wand- und Deckenputz inkl. Keramikfliesen. Einstufung liegt vor bzw. erfolgt baubegleitend	60,000 t	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	durch den AG.			
	Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.			
<b>1.4.36.</b>	Zulage Pos. 01.04.35 Bau- und Abbruchabfälle aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik AVV 17 01 07 für diejenigen mit Zuordnungswerten > W1.1 und <= W2/Z2, die Zuordnungswerte für DK I gemäß DepV jedoch einhalten und für den kein H-Kriterium für die Einstufung als gefährlichen Abfall zutrifft (falls dies baubegleitend festgestellt, Prüfung erfolgt durch den AG).	30,000 t	.....	.....
<b>1.4.37.</b>	Zulage Pos. 01.04.35 Bau- und Abbruchabfälle aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik AVV 17 01 07 für diejenigen die die Zuordnungswerte für W2/Z2 überschreiten, die Zuordnungswerte für DK I gemäß DepV jedoch einhalten und für den kein H-Kriterium für die Einstufung als gefährlichen Abfall zutrifft (falls dies baubegleitend festgestellt, Prüfung erfolgt durch den AG).	10,000 t	.....	.....
<b>1.4.38.</b>	Zulage Pos. 01.04.35 Bau- und Abbruchabfälle aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik AVV 17 01 07 für diejenigen die die Zuordnungswerte für W2/Z2 und DK I überschreiten, die Zuordnungswerte für DK II gemäß DepV jedoch einhalten und für den kein H-Kriterium für die Einstufung als gefährlichen Abfall zutrifft (falls dies baubegleitend festgestellt, Prüfung erfolgt durch den AG).	5,000 t	.....	.....
<b>1.4.39.</b>	Zulage Pos.01.04.35 Bau- und Abbruchabfälle aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik AVV 17 01 07 für diejenigen	3,000 t	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	die die Zuordnungswerte für W2/Z2 und DK II überschreiten, die Zuordnungswerte für DK III gemäß DepV jedoch einhält und für den kein H-Kriterium für die Einstufung als gefährlichen Abfall zutrifft (falls dies baubegleitend festgestellt, Prüfung erfolgt durch den AG).			
1.4.40.	Zulage Pos.01.04.35 Bau- und Abbruchabfälle aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik AVV 17 01 07 für DK III gemäß DepV. (falls dies baubegleitend festgestellt, Prüfung erfolgt durch den AG).	2,000 t	.....	.....
1.4.41.	Bau- und Abbruchabfälle, Holz, Glas und Kunststoff, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170204* Glas, Kunststoff und Holz, schadstoffbelastet, Altholzkategorie A IV, Schadstoff Holzschutzmittel, Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im geschlossenen Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.	10,000 t	.....	.....
1.4.42.	Bau- und Abbruchabfälle auf Gipsbasis, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170802 Baustoff auf Gipsbasis,nicht schadstoffbelastet, für Gipskartonplatten von Trockenbauwänden und Verkofferungen, Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.	10,000 t	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
<b>1.4.43.</b>	Kunststoffe ohne schädliche Verunreinigungen, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170203, für Fußbodenbeläge aus Kunststoff. Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.	1,000 t	.....	.....
<b>1.4.44.</b>	Sonstige Bau- und Abbruchabfälle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle, nicht schadstoffbelastet, für Fußbodenbeläge wie Linoleum, Sperrmüll. Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.	1,500 t	.....	.....
<b>1.4.45.</b>	Bau- und Abbruchabfälle, Metalle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170405 Eisen/Stahl, nicht schadstoffbelastet, Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.	1,000 t	.....	.....
<b>1.4.46.</b>	Bau- und Abbruchabfälle, Metalle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170402	1,000 t	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Aluminium, nicht schadstoffbelastet, Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.			
<b>1.4.47.</b>		150,000 kg	.....	.....
	Bau- und Abbruchabfälle, Dämmmaterial und asbesthaltige Baustoffe, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170603* Dämmstoff, schadstoffbelastet, Schadstoff Künstliche Mineralfaser (KMF), Containerstellung durch den AN, sortenreine Lagerung im geschlossenen Container und Bereitstellung bis zur Abfuhr, Transport zur zugelassenen Entsorgungsanlage nach Wahl des AN und Abfallentsorgung. Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen. Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich.			
<b>Summe 1.4.</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

**1.5. Mauerarbeiten**

\*\*\* Ausführungsbeschreibung 7

Das vorhandene Mauerwerk der Außen- und Innenwände besteht größtenteils aus Ziegelmauerwerk- Vollziegel im NF.

Die Steinformate sind so auszuwählen, dass diese zueinander und zur ausgeschriebenen Wandstärke passen. Kleinformatige Steine zum Ausgleich und das Schneiden und Anpassen der Steine sind miteinzukalkulieren. Die Fugen des Mauerwerkes sind hohlraumfrei, vollfugig zu vermörteln, auch die Stoßfugen. Das betrifft ebenso die Anschlüsse an vorhandene Mauerwerksbereiche.

Die bei der Ausmauerung von Öffnungen und beim Anschluss von neuen Innenwänden an den Bestand zur Anwendung kommenden Maueranschlussschienen und Anker sind gesondert ausgeschrieben.

Bei Zwischenlagerung sind die Paletten auf ausreichend große Lagerhölzer abzusetzen. Verschmutzungen, Durchfeuchtung und Beschädigungen sind zu vermeiden. Zum Abladen und Verarbeiten sind stets geeignete Geräte und Werkzeuge zu verwenden.

**1.5.1.** 2,000 m2 ..... ..

STLB-Bau: 10/2017 012  
Mauerwerk DIN 1053-4 der Innenwand, für späteren Putzauftrag, mit Stoßfugenvermörtelung, Mauerziegel DIN EN 771-1 in Verbindung mit DIN 20000-401 oder DIN 105-100 oder nach Zulassung, Mz, Festigkeitsklasse 20, Rohdichteklasse 1,6, Mauerwerksdicke 11,5 cm, Mauermörtel MG II a DIN V 18580 oder DIN V 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, NF (240/115/71), Arbeitshöhe bis 3,5 m, in Einzelflächen bis 2 m<sup>2</sup>, Ausführung in allen Geschossen.

**1.5.2.** 3,000 m2 ..... ..

STLB-Bau: 10/2017 012  
Mauerwerk DIN 1053-4 der Innenwand, für späteren Putzauftrag, mit

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Stoßfugenvermörtelung, Mauerziegel DIN EN 771-1 in Verbindung mit DIN 20000-401 oder DIN 105-100 oder nach Zulassung, Mz, Festigkeitsklasse 20, Rohdichteklasse 1,6, Mauerwerksdicke 11,5 cm, Mauermörtel MG II a DIN V 18580 oder DIN V 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, NF (240/115/71), Arbeitshöhe bis 3,5 m, in Einzelflächen bis 2 m <sup>2</sup> , Ausführung in allen Geschossen.			
1.5.3.	Mauerwerk DIN 1053 Teil 1, als Mauerwerk für einseitigem Putzauftrag, zum Schließen Öffnungen Abluftschächte rechteckig, vorhandenes Mauerwerk mit Stahlbesen abbürsten, schließen mit Mauerziegel DIN 105 Teil 1 Mz 20 -1,6 und MG IIa, Wandstärke 11,5 cm, Format kleinformartig nach Wahl des AN, einschl. aller Anpaßarbeiten, als Vormauerung vor Abluftschacht einschl. Anbindung an bestehende Wand mit vollvolumigen Schließen der Fuge zur bestehenden Wand mit Mörtel, Mauerwerk kraftschlüssig an vorh. Bauteil anschließen, Ankerschienen und Befestigungsmittel werden gesondert vergütet, Einzelgröße über 0,2 bis 0,4 m <sup>2</sup> , Arbeitshöhe bis 3,5 m. Abrechnung nach Fläche.	14,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.5.4.	Wie Pos. 01.05.3 jedoch Ausmauerung von Öffnungen mit Einzelgröße über 0,2 bis 0,4 m <sup>2</sup> , Form rund.	6,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.5.5.	Wie Pos. 01.05.3 jedoch Ausmauerung von Öffnungen mit Einzelgröße über 0,1 bis 0,2 m <sup>2</sup> .	4,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.5.6.	Wie Pos. 01.05.3 jedoch Ausmauerung von Öffnungen mit Einzelgröße über 0,4 bis 0,6 m <sup>2</sup> .	10,000 m <sup>2</sup>	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
1.5.7.	Wie Pos. 01.05.3 jedoch Ausmauerung von Öffnungen mit Einzelgröße über 0,6 bis 1,0 m2.	11,000 m2	.....	.....
1.5.8.	Mauerwerk DIN 1053 Teil 1, der Ausmauerung von Öffnungen, zum Schließen von vorhandenen Nischen/ Installationsschächte mit Behinderung durch zu erhaltende Bestandsleitungen, als Vormauerung vor bestehender Wand einschl. Anbindung an bestehende Wand mit Edelstahlflachanker- mind. 5 Stk/ qm, einschl. vollvolumigen Schließen der Fuge zur bestehenden Wand mit Mörtel, Mauerwerksdicke ca. 24- 28 cm, mit Mauerziegel DIN 105 Teil 1 Mz 20 -1,6 und MG IIa, Format kleinformartig nach Wahl des AN, einschl. aller Anpaßarbeiten, Mauerwerk kraftschlüssig an vorh. Bauteil anschließen, Einzelgröße über 1 bis 2 m2, Höhe bis 3,5 m.	5,000 m2	.....	.....
1.5.9.	Wie Pos. 01.05.8 jedoch Ausmauerung von Nischen/ Installationsschächten mit Einzelgröße über 0,6 bis 1,0 m2, Tiefe ca. 12 cm.	10,000 m2	.....	.....
1.5.10.	Wie Pos. 01.05.8 jedoch Ausmauerung von alten Elt- Verteilernischen mit Einzelgröße über 0,4 bis 0,5 m2, Tiefe ca. 12 cm.	3,000 m2	.....	.....
1.5.11.	STLB-Bau: 10/2017 012 Mauerwerk mit Stumpfstoß an vorh. Wand aus Mauerwerk anschließen, mit Anker und Schiene, Anker und Schiene werden gesondert vergütet, Mauerwerksdicke über 11,5 bis 17,5 cm.	150,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
1.5.12.	Wie Pos. 01.05.11 jedoch Wanddicke ca. 24- 36,5 cm.	5,000 m	.....	.....
1.5.13.	Maueranschlussschiene für Anker aus verzinktem Stahl, Profil 28/15, andübel an Mauerwerk der Wände. Einzellänge von ca. 0,4 bis 2 m. Ausführung für kraftschlüssigen Anschluss MW bei Ausmauerung von Öffnungen und Anschluss an Bestandswände.	120,000 m	.....	.....
1.5.14.	Anker für den Anschluss von Mauerwerk, aus verzinktem Stahl, passend zu vorgenannter Anschlussschiene, beim Aufmauern in die Maueranschlussschiene einführen im Abstand von 25 cm.	480,000 St	.....	.....
1.5.15.	Öffnung im vorhandenen, nichttragenden Mauerwerk herstellen, Maße b x h= ca. 152 x 220 cm, Wandstärke ca. 15 cm, durch Teilabbruch von nichttragendem Mauerwerk Mauerziegel, Abbruch von Hand, erschütterungsarm, einschl. der Abfangungskonstruktion, Abbruchmaterial in die vom AN bereitzustellenden Transporteinheiten sammeln, selektieren, transportieren, Entsorgung gesondert, einschl. Neuaufmauern der Leibungen mit Mz- 20- 1,8, MG IIa, NF und Abgleichen Auflager, einschl. Überdecken der Öffnung mit ungedämmten Stahlbetonfertigteilsturz für Öffnungsweite 152 cm und Tiefe Mauerwerk, einschl. kraftschlüssiges Übermauern der Sturzes, einschl. Bauzustandssicherung und vorgezogenen Teilabbrüchen für den Einbau der Stürze, Ausführung in Etage 2.	1,000 St	.....	.....
1.5.16.	Leistung wie Position 01.05.15 , jedoch Öffnung mit b x h= ca. 50 x 50 cm, Wandstärke ca. 15 cm,	3,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	einschl. Stahlbetonfertigteilsturze ungedämmt entsprechend Öffnungsweite und Mauerwerksstärke. Ausführung in Etage 4 (DG) für Brandschotts Lüftungsleitungen.			
1.5.17.	Leistung wie Position 01.05.15 , jedoch Öffnung mit b x h= ca. 40 x 40 cm, Wandstärke ca. 15 cm, einschl. Stahlbetonfertigteilsturze ungedämmt entsprechend Öffnungsweite und Mauerwerksstärke. Ausführung in Etage 4 (DG) für Brandschotts Lüftungsleitungen.	2,000 St	.....	.....
1.5.18.	Öffnungen/ Wanddurchbrüche schließen, mit Ziegeln und Mörtel MG IIa,rohbaubündig, Größe bis 150 cm <sup>2</sup> , Tiefe bis 10 cm.	150,000 St	.....	.....
1.5.19.	Öffnungen/ Wanddurchbrüche schließen mit Ziegeln und Mörtel MG IIa, rohbaubündig, Größe bis 250 cm <sup>2</sup> , Tiefe bis 15 cm.	75,000 St	.....	.....
1.5.20.	Öffnungen/ Wanddurchbrüche schließen mit Ziegeln und Mörtel MG IIa, rohbaubündig, Größe bis 500 cm <sup>2</sup> , Tiefe bis 20 cm.	55,000 St	.....	.....
1.5.21.	Öffnungen/ Wanddurchbrüche schließen mit Ziegeln und Mörtel MG IIa, rohbaubündig beidseitig, Größe bis 800 cm <sup>2</sup> , Tiefe bis 30 cm.	10,000 St	.....	.....
1.5.22.	Löcher / Vertiefungen / Fehlstellen in Wänden aus Ziegelmauerwerk, ausmauern / schließen mit Vollziegel, bis 1/2 Stein tief (bis ca. 12 cm) passend mit der Hand zuschlagen und einsetzen / einpassen mit Mörtel MG IIa, flächenbündig	100,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	zuputzen. Einzelgröße bis ca. 100 cm <sup>2</sup> (10 x 10 cm) Abrechnung nach Stück, ggf. Mehrgröße wird als Vielfaches abgerechnet.			
<b>1.5.23.</b>	Schlitze in Wänden aus Ziegelmauerwerk, ausmauern / schließen mit Vollziegel, bis 1/2 Stein tief (bis ca. 12 cm), Breite bis ca. 15 cm, Querschnitt bis 200 cm <sup>2</sup> , Ziegel passend mit der Hand zuschlagen und einsetzen / einpassen mit Mörtel MG II, flächenbündig zuputzen. Abrechnung nach lfd. m Schlitz, ggf. Mehrgröße wird als Vielfaches abgerechnet. Ausführung in Einzellängen von ca. 1 bis 3,8 m (raumhoch). Behinderung durch Bestandsleitungen.	150,000 m	.....	.....
<b>1.5.24.</b>	Rohrdurchführungen schließen in Bestandswänden Durchmesser Rohrdurchführung bis 15 cm, Wandstärke bis 25 cm, Ringspalt bis 5 cm mit Mörtel MG IIa, lagenweise in voller Wandtiefe füllen, rohbaubündig.	30,000 St	.....	.....
<b>1.5.25.</b>	Leistung wie Position 01.05.24, jedoch bei Wanddicke ca. 40- 50 cm.	10,000 St	.....	.....
<b>1.5.26.</b>	Durchbruch in Mauerwerk aus Mauerziegeln, Druckfestigkeitsklassen 12- 20, nachträglich kernbohren, Ausführungshöhe bis ca. 3,8 m über OKF, Durchmesser 8 bis 10 cm, Wanddicke ca. 27- 30 cm, einschl. Lösen des Bohrkerns aus dem Gefüge. Anfallenden Kern lagern in Container AN und transportieren, Entsorgung gesondert. Ausführung in allen Geschossen.	10,000 St	.....	.....
<b>1.5.27.</b>	Leistung wie Position 01.05.26,	9,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 6- 8 cm, Wanddicke ca. 15 cm.			
<b>1.5.28.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 6- 8 cm, Wanddicke ca. 27- 30 cm.	5,000 St	.....	.....
<b>1.5.29.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 6- 8 cm, Wanddicke ca. 40- 45 cm.	4,000 St	.....	.....
<b>1.5.30.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 6- 8 cm, Wanddicke ca. 54- 70 cm.	7,000 St	.....	.....
<b>1.5.31.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 13 cm, Wanddicke ca. 27- 30 cm.	3,000 St	.....	.....
<b>1.5.32.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 10- 13 cm, Wanddicke ca. 40- 70 cm.	7,000 St	.....	.....
<b>1.5.33.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 14- 16 cm, Wanddicke ca. 50- 70 cm.	1,000 St	.....	.....
<b>1.5.34.</b>	Leistung wie Position 01.05.26,	1,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 20- 25 cm, Wanddicke bis ca. 15 cm.			
<b>1.5.35.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 20- 25 cm, Wanddicke bis ca. 30 cm.	2,000 St	.....	.....
<b>1.5.36.</b>	Leistung wie Position 01.05.26, jedoch Kernbohrungen in Innenwänden, Bohrdurchmesser ca. 20- 25 cm, Wanddicke bis ca. 55- 70 cm.	2,000 St	.....	.....
<b>Summe 1.5.</b>	<b>Mauerarbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.	<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>  *** Ausführungsbeschreibung 8  In der Etage -1 (Keller) erfolgt der Einbau einer neuen Bodenplatte in nur einem Raum, zur Aufnahme eines Estrichs auf Trennschicht.			
1.6.1.	Planum herstellen für Bodenplatte, im Gebäude, Etage -1, zulässige Abweichung von der Sollhöhe in cm +-1. Ausführung einschl. Bodenauf- und Abtrag. Lieferung von Material wird gesondert vergütet.	16,000 m2	.....	.....
1.6.2.	Gründungssohle nachverdichten, im Gebäude, Etage -1, Bodenklasse 3 und 4 DIN 18300. Liefern Baustoffe gesondert.	16,000 m2	.....	.....
1.6.3.	Boden einbauen in Baugruben, profilgerecht, mit vom AN zuliefernden Stoffen, Kies 0/ 32 mm, Recyclingmaterial nicht zulässig, lagenweise verdichten, Verdichtungsgrad DPr mind. 100 %. Einbauhöhe bis ca. 0,5 m im Bauwerk Etage -1 im Innenbereich als Rückverfüllung Abbrüche Einzelfundamente.	2,000 m3	.....	.....
1.6.4.	STLB-Bau: 10/2017 013 Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,2 mm, einlagig, Stöße überlappen, Breite Überlappung 15 cm, auf Filterschicht, Untergrund Kies.	18,000 m2	.....	.....
1.6.5.	Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 8 mm, Höhe 200 mm, bei Anschluss Bodenplatte an aufgehende Wände.	17,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.6.	Ortbeton Bodenplatte, Untergrund waagrecht, obere Betonfläche waagrecht, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 25/30 DIN EN 206, DIN 1045-2, ohne RC-Baustoffe, Expositionsklasse Bewehrungskorrosion, ausgelöst durch Karbonatisierung XC2, Feuchtigkeitsklasse Betonkorrosion, in feuchter Umgebung WF, Dicke ca. 15 cm, einschl. Anarbeiten an Bestand. Ausführung im Gebäude in Etage -1 in Teilflächen von ca. 16 m2.	2,400 m3	.....	.....
	*** Ausführungsbeschreibung 9			
	Decken Bestand			
	Die tragende Decken über den Etage -1, 0, 1, 2 sind als Stahlbetondecken ausgeführt, die erhalten bleiben! Der Fußbodenaufbau aus Belag, ca. 3- 4 cm Zementestrich und ca. 10- 20 cm Schlackeauffüllung wurde bereits abgebrochen und wird durch einen im Gewicht vergleichbaren neuen Fußbodenaufbau ersetzt. Gegenstand der Folgepositionen ist die dafür vorgesehene gebundene Schüttung. Die darunter liegenden nur 10 cm starken schwach bewehrten Stahlbetondecken bleiben erhalten und dürfen nicht beschädigt werden und nicht zur Lagerung von Bauschutt/ Baumaterialien benutzt werden.			
	Die Holzbalkendecke über der Etage 3 zum nichtausgebauten Dachgeschoss bleibt ebenso erhalten und ist nicht Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung.			
1.6.7.	Reinigen des Untergrundes einer Stahlbetondecke von grober durch Putz-, Schlacke- und Mörtelreste, von losen Verunreinigungen, durch Abkehren und Absaugen, anfallende Stoffe im Behälter des AN sammeln und transportieren, Entsorgung gesondert.	460,000 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
<b>1.6.8.</b>	Abdichtung der Stahlbetondeckenflächen Rohdecke- Bestand, mit mineralischen Dichtungsschlämmen (MDS), rissüberbrückend, einschichtig, Untergrund Beton, nach den Richtlinien des Herstellers aufbringen, als Schutz vor Durchfeuchtung der Decken und darunterliegender genutzter Räume, Herstellung einschl. Aufkantung an den Umfassungswänden mit Höhe ca. 15 cm und erforderlicher Untergrundvorbehandlung wie Grundierung.	550,000 m2	.....	.....
<b>1.6.9.</b>	Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,2 mm, einlagig, Stöße überlappen, Breite Überlappung 5 cm, auf Untergrund Stahlbetondecke, als zusätzlicher Schutz der Decke vor Durchfeuchtung bei Einbau der gebundenen Schüttung, einschl. seitlicher Aufkantung mind. 250 mm mit Lagesicherung durch Klebeband.	550,000 m2	.....	.....
<b>1.6.10.</b>	Ausgleichsschüttung zementgebunden als Aufbeton als unbewehrter Beton als haufwerksporiger Leichtbeton, Expositionsklasse kein Korrosions- oder Angriffsrisiko X0,  als leichte Gesteinskörnung Blähton nach DIN EN 13055-1 in Verbindung mit DIN 20000-104 verwenden, Lose Körnung Blähton rundkörnig mit Korngröße 4- 8 mm,  Schüttdichte trocken 325 kg/ m3 +- 25 kg/m3, Betonrohddichte trocken ca. 500 kg/ m3, Druckfestigkeit nach 28 Tagen ca. 1,5 N/ mm2, Dampfdiffusionswiderstandszahl: 5, Brandklasse: A1 (nicht brennbar), bewertetes Trittschallverbesserungsmaß (bei 18,5 cm) bis zu 33 dB,  Einbaustärke ca. 12- 13 cm, Untergrund Stahlbetondecke mit Stärke von ca. 10- 11 cm und einer vorbeschriebenen mineralischen Dichtschlämme+ Trennlage,  obere Betonfläche waagerecht, Planebenheit gem. DIN 18202, Tab. 3, Zeile 2a,	65,000 m3	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	gebundene Schüttung planeben über Lehren/ Waaglatte abziehen, zuvor parallele Streifen auf Planungshöhe waagrecht einbringen als Abzugslehre, 24 Stunden nach Einbau nicht begehen,  Ausführung Decke über den Etage -1, 0, 1 und 2 in Teilflächen von ca. 10 bis 30 m2. Abrechnung nach eingebauten Rauminhalt.			
1.6.11.	Wie Pos. 01.06.10 jedoch als Ersatz für teilabgebrochenen Fußbodenaufbau streifenförmig mit Breite von ca. 15 cm in Etage 1. Ausführung abschnittsweise mit Zwischentrocknung da ohne Randabschalung.	7,000 m3	.....	.....
1.6.12.	STLB-Bau: 10/2017 013 Schalung Auffüllung, im Grundriss geknickt, einhäuptig, als Randschalung, Schalungshöhe bis 15 cm.	5,000 m2	.....	.....
1.6.13.	STLB-Bau: 10/2017 013 Schalung Aussparung, Aussparungstiefe über 10 bis 20 cm, Einzelgröße der Aussparungen über 10000 bis 25000 cm2.	2,000 m2	.....	.....
1.6.14.	Zementschlämme auf Oberseite der vorbeschriebenen zementgebundenen Ausgleichsschüttung mit Blähton aufbringen zur Verbesserung der Oberflächengüte für die Folgearbeiten.	460,000 m2	.....	.....
	*** Ausführungsbeschreibung 10  Vor dem Gebäude im Außenbereich erfolgt auf der Nordseite die Aufstellung einer Modultreppe als Fluchttreppe.  Nachfolgende Positionen beinhalten die Fundamentierung dieser Treppe.  Das Betonieren darf erst nach Abnahme der			

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Bewehrung erfolgen.  Das Betonieren vor Wochenenden darf nur erfolgen, wenn eine ausreichende Betonnachbehandlung sichergestellt wird.			
1.6.15.	Planum herstellen, für Streifenfundament am Gebäude, Außenbereich, zulässige Abweichung von der Sollhöhe in cm +-1. Ausführung einschl. Bodenauf- und Abtrag. Lieferung von Material wird gesondert vergütet.	24,000 m2	.....	.....
1.6.16.	Gründungssohle nachverdichten, am Gebäude, Außenbereich, Bodenklasse 3 und 4 DIN 18300. Liefere Baustoffe gesondert.	36,000 m2	.....	.....
1.6.17.	Ortbeton der Sauberkeitsschichten, Untergrund waagrecht, obere Betonfläche waagrecht, aus unbewehrtem Beton als Normalbeton C 16/20 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Dicke 5 cm, einschl. umlaufender Randabschalung, Ausführung unterhalb der Streifenfundamente auf gewachsenem, nachverdichteten Baugrund.	36,000 m2	.....	.....
1.6.18.	STLB-Bau: 10/2017 013 Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,2 mm, einlagig, Stöße überlappen, Breite Überlappung 15 cm, auf Sauberkeitsschicht.	36,000 m2	.....	.....
1.6.19.	STLB-Bau: 10/2017 013 Schalung Streifenfundament, als Deckschalung, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, Bauteilhöhe über 0,5 bis 1 m.	60,000 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.20.	STLB-Bau: 10/2017 013 Ortbeton Streifenfundament, obere Betonfläche waagrecht, aus Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN EN 206, DIN 1045-2, ohne RC-Baustoffe, Expositionsklasse Bewehrungskorrosion, ausgelöst durch Karbonatisierung XC2, Feuchtigkeitsklasse Betonkorrosion, in feuchter Umgebung WF, Querschnittsbreite über 50 bis 75 cm, Querschnittstiefe über 75 bis 100 cm.	13,000 m3	.....	.....
1.6.21.	Boden wiedereinbauen in Baugruben, profilgerecht, mit vom AN zuliefernden Stoffen, Kies 0/ 32 mm, Recyclingmaterial nicht zulässig, lagenweise verdichten, Verdichtungsgrad DPr mind. 100 %. Einbauhöhe bis ca. 1 m am Gebäude im Außenbereich als Rückverfüllung Arbeitsräume Streifenfundamente.  Bewehrung Ortbetonbauteile- nur für Streifenfundamente Modultreppe.	12,000 m3	.....	.....
1.6.22.	Betonstabstahl BSt 500 S, Durchmesser 8 bis 14 mm, alle Längen, einschl. Unterstützungskörbe. Ausführung für Ortbetonanteile. Verschnitt ist miteinzukalkulieren und wird nicht mitvergütet.  Deckendurchbrüche nachträglich in Bestandsdecken herstellen und schließen	0,500 t	.....	.....
1.6.23.	Bohrung/Kernbohrung in der Decke als Stahlbetondecke, geputzt, Gesamtstärke ca. 12-14 cm, gerade nach oben, Bohrdurchmesser bis 10 cm, Bohrtiefe=Bauteildicke bis 14 cm, Höhe der Bohrstelle über der Standebene	18,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	bis ca. 3,8 m. Einschl. Lösen des Bohrkerns aus dem Gefüge. Anfallenden Kern lagern in Container AN und transportieren, Entsorgung gesondert. Ausführung in allen Geschossen.			
1.6.24.	Leistung wie Position 01.06.23, jedoch Bohrdurchmesser ca. 6- 8 cm.	17,000 St	.....	.....
1.6.25.	Leistung wie Position 01.06.23, jedoch Bohrdurchmesser ca. 18 cm.	6,000 St	.....	.....
1.6.26.	Leistung wie Position 01.06.23, jedoch Bohrdurchmesser ca. 25 cm.	6,000 St	.....	.....
1.6.27.	Durchbrüche in Decken nachträglich herstellen, in Holzbalkendecke mit folgendem Aufbau : 1 cm Zement- (Gips-)faserplatten 9 cm gelbe Mineralwolle, Dielung, Holzbalken/Einschub, Schalung, Putzträger, Putz (v.o.n.u.) für die Verlegung von Medien, Abbruchmaterial in die vom AN bereitzustellenden Transporteinheiten sammeln, selektieren, transportieren, Entsorgung gesondert.  einschl. Ausbildung von 2 Wechseln aus Kantholz mit glatten Rändern, einschl. allseitiger Bekleidung der Ränder des Wechsels (Leibungen) mit F90- Brandschutzplatten (Stärke nach Zulassung) und F90 Leiste umlaufend aus Brandschutzplatte, einschl. späterem Schließen (nach Medienmontage) durch Ausgießen mit Beton mit Stärke 150 mm, einschl. Einbau von mind. 6 Ankerstählen in vorhandener Decke, einschl. Beischalen der Öffnung,  Lichte Öffnung : b x h = ca. 50 x 50 cm, einschl. Abstützung im Bauzustand, in Decke über Etage 3 zu Etage 4 (DG). Ausführung gem. MLAR.	5,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.28.	Wie Pos. 01.06.27 jedoch Lichte Öffnung Durchbruch: l x b = ca. 30 x 30 cm,	2,000 St	.....	.....
1.6.29.	Durchbrüche in Decken nachträglich herstellen mit D ca. 16 cm, in Holzbalkendecke mit folgendem Aufbau : 1 cm Zement- (Gips-)faserplatten 9 cm gelbe Mineralwolle, Dielung, Holzbalken/Einschub, Schalung, Putzträger, Putz (v.o.n.u.) für die Verlegung von Medien,  Bohrung herstellen mittels kreisrunder Rohrhülse aus Edelstahl mit selbstschneidender Bohrkronen, Standardlänge ca. 42 cm, Die Hülse wird mittels Spezialadapter und Kernlochbohrgerät im Bohrverfahren in die Decke eingebracht, ohne dass der Aufbau der Deckenkonstruktion um die Hülse herum zerstört wird. Zur Verhinderung des Abgleitens sind 2 Laschen angebracht, die auf die Dielung umgeschlagen und verschraubt werden.  Für Holzbalkendecken in Gebäuden mit Brandschutzanforderungen F30, Für Rohrleitungen und Kabel haustechnischer Anlagen.  Bohr- System mit Brandschutznachweis, Prüfbericht und Gutachterliche Stellungnahme. Das Einbringen der Hülse und das Herstellen der F90 Feuerwiderstandsklasse erfolgt gemäß 4.1 MLAR und 4.3 "Erleichterungen".  Einschl. Verschlusspfropfen aus Steinwolle Schmelzpunkt > 1000 °C über die gesamte Rohrlänge. Einschl. Spalt zwischen Deckenstanzer und Unterseite der Decke mit einem zugelassenen Brandschutzfugenfüller verschließen. Brandschutztechnischer Verschluss durchführende Leitung/ Rohr medienseitig.  Abbruchmaterial in die vom AN bereitzustellenden Transporteinheiten sammeln, selektieren, transportieren und entsorgen,	2,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602 **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117 **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	einschl. aller Gebühren, Entsorgung gesondert, in Decke zwischen 3. und 4. Etage (DG). Ausführung gem. MLAR.			
<b>1.6.30.</b>	Leistung wie Position 01.06.29, jedoch Bohrdurchmesser ca. 8 cm.	5,000 St	.....	.....
<b>1.6.31.</b>	Durchbrüche in Stahlbetondecke schließen als F90- Abschottung, Einzelgröße ca. 50- 100 cm2 nach Medieninstallation Eit/ HLS, ausbetonieren mit C25/ 30, Mindeststärke 10 cm, einschl. Schalung Deckenunterseite mit Behinderung durch Leitungsinstallation, einschl. Abstützung im Bauzustand, Arbeitshöhe bis ca. 3,8 m über OKF, Ausführung in alle Geschossen.	20,000 St	.....	.....
<b>1.6.32.</b>	Leistung wie Position 01.06.31, jedoch mit Einzelgröße ca. 100- 150 cm2.	10,000 St	.....	.....
<b>1.6.33.</b>	Deckendurchbruch mit stillgelegten Bestandsleitungen, Durchführungen freistemmen in Stahlbetondecke unter Erhalt der Bestandsbewehrung, Deckenstärke ca. 11- 12 cm, nach medienseitigem Leitungsrückbau, Freilegen und Rückbau der Deckendurchführungen Stahlrohre mit D ca. 5- 8 cm o.ä., Entsorgung gesondert. Decke unterseitig beischalen und mit Beton vergießen. Einzelgröße ca. 900 cm2. Behinderung durch Installationsleitungen (Wasser, Abwasser) Ausführung in allen Etagen, Arbeitshöhe bis ca. 3,8 m über OKF.	8,000 St	.....	.....
<b>1.6.34.</b>	Leistung wie Position 01.06.33, jedoch mit Einzelgröße ca. 500 cm2.	9,000 St	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
1.6.35.	Leistung wie Position 01.06.33, jedoch mit Einzelgröße ca. 200- 300 cm <sup>2</sup> .	6,000 St	.....	.....
1.6.36.	Rohrdurchführungen schließen in Bestandsdecken aus Stahlbeton unterseitig geputzt, Gesamtstärke Decke ca. 12 cm. Durchmesser Rohrleitung ca. 10 bis 15 cm, Ringspalt bis 5 cm, mit Beton, lagenweise in voller Deckenstärke schließen, rohbaubündig. einschl. Beischalen unterseitig.	30,000 St	.....	.....
1.6.37.	Leistung wie Position 01.06.36, jedoch Durchmesser Rohrleitung ca. 5 bis 10 cm,	10,000 St	.....	.....
<b>Summe 1.6.</b>	<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.7.	<b>Abdichtungsarbeiten</b>  *** Ausführungsbeschreibung 11  Die Abdichtungsarbeiten erfolgen gegen Bodenfeuchte DIN 18533 Klasse W1.1-E, Rissklasse R1 und Raumnutzungsstufe RN2-E.  Abgedichtet wird nur 1 zukünftig als Lager genutzter Raum in der Etage -1 (KG).			
1.7.1.	STLB-Bau: 10/2017 036 Reinigen des Untergrundes aus Beton von grober Verschmutzung, von Betonresten, lose, zur Verbesserung der Haftung, anfallende Stoffe im Behälter des AN sammeln, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Untergrund waagrecht, Höhe bis 3 m.	17,000 m2	.....	.....
1.7.2.	Dreieckskehle an Wand-Fundamentanschlüssen in Putzmörtel P III ausbilden, Druckfestigkeitsklasse CS IV (über 6 N/mm <sup>2</sup> ), wasserabweisend, einschl. zementgebundenen Voranstrich, einschl. Eckausbildungen.	18,000 m	.....	.....
1.7.3.	Innenwandputzsystem DIN 18550, mineralisch gebunden, auf Wänden im Erdbereich im Innenbereich, als Untergrund für die Aufkantung der vertikalen Flächenabdichtung mit Bitumenschweißbahn, Putzhöhe ca. 0,3 m, als Glattputz, einlagiger Putz aus Putzmörtel P III, einschl. Untergrundvorbehandlung, Putzgrund Mauerwerk, saugfähig, glatt, einschl. Brechen bzw. Abschrägen der Ecken und Kanten. Abrechnung nach lfd. m Wandanschluss einschl. Eckausbildungen.	18,000 m	.....	.....
1.7.4.	Voranstrich für Abdichtungen gegen gegen Bodenfeuchte	22,500 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	DIN 18533 Klasse W1.1-E, Rissklasse R1, Raumnutzungsstufe RN2-E, auf Sohlen aus Beton, Vorstrichmittel aus Bitumenemulsion.			
<b>1.7.5.</b>	Abdichtung von Bodenplatten gegen Bodenfeuchte, DIN 18533 Klasse W1.1-E, Rissklasse R1, Raumnutzungsstufe RN2-E, Untergrund Beton, einlagig, aus Bitumenbahnen, Bitumen-Schweißbahn DIN EN 13969 - G 200 S 4 mit Glasgewebeeinlage 200 g/m <sup>2</sup> , Anwendungstyp DIN V 20000-202 BA (Bahn für Bauwerksabdichtung), im Schweißverfahren aufbringen. Ausführung raumweise in Einzelflächen von ca. 16 m <sup>2</sup> in Etage -1 (KG).	16,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.7.6.</b>	Anschließen der Abdichtung Klasse wie vorbeschrieben auf Bodenplatte an umlaufende, aufgehende Innenwände mittels zusätzlicher Lage G 200 S4 als Streifen mit Breite ca. 30 cm, befestigen durch vollflächiges Aufschweißen auf Flächenabdichtung Bodenplatte und an vorbereitete Wand, einschl. Eckausbildungen, Putz Wand und Kehle gesondert.	18,000 m	.....	.....
<b>Summe 1.7.</b>	<b>Abdichtungsarbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

**1.8. Putzarbeiten**

\*\*\* Ausführungsbeschreibung 12

Es sind Putze auf mineralischer Grundlage als Werkmörtel entsprechend EN 998-1 zu verwenden. Die Putze sind auf die jeweiligen Putzuntergründe abzustimmen. Zu verwenden sind Putz- und Mörtelprodukte, die nachweislich schadstoffgeprüft sind. Der Nachweis ist von einem unabhängigen Prüfinstitut durchzuführen und umfasst Schwermetalle, VOC- (flüchtige, organische) Bestandteile, Formaldehyd, Radioaktivität.

Der Putzgrund besteht im wesentlichen aus bestehendem Ziegelmauerwerk im Normalformat, neue Wände ebenfalls als Ziegelwände. Der Neuputz wird auf Bestandswänden wandbegleitend, auf neuen Wänden lotrecht ausgeführt.

Nägeln, Klammern und andere Befestigungsmittel müssen korrosionsgeschützt sein.

Eckschutzschienen dürfen nur in Abstimmung mit der Bauleitung eingesetzt werden, Kanten sind überwiegend traditionell mit Brettern beizuputzen.

Alle Anschlüsse zu beweglichen Holzbauteilen, wie Türfutter u. ä. sind mit Kellenschnitt in Unter- und Oberputz auszuführen.

Nicht zu behandelnde Flächen und Kanten angrenzender Bauteile sind durch entsprechende Maßnahmen (Folien) gegen Beschädigung und Verschmutzung zu schützen. Schutzmaßnahmen werden nur gesondert vergütet, wenn dies Einbauteile (Fenster / Türen) betreffen. Die Verwendung von Reißzwecken, Klammern oder ähnlichen Befestigungsmitteln, die die Oberfläche der zu schützenden Bauteile verletzen können, ist untersagt. Vor Ausführungsbeginn der Arbeiten sind die Schutzmaßnahmen in Abstimmung mit dem Architekten festzulegen.

In die Einheitspreise sind einzukalkulieren Vor- und Nachbehandlungsarbeiten, notwendige Standzeiten nach Herstellerrichtlinien zwischen den einzelnen Putzlagen, Schutzmaßnahmen gegen

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	<p>Verschmutzung angrenzender Bauteile, Bodenflächen.</p> <p>Für alle Arbeiten im Zusammenhang mit dem Innenputz wird bauseits kein Innengerüst gestellt.</p> <p>Bei Zwischenlagerung sind die Paletten auf ausreichend große Lagerhölzer abzusetzen. Verschmutzungen, Durchfeuchtung und Beschädigungen sind zu vermeiden. Zum Abladen und Verarbeiten sind stets geeignete Geräte und Werkzeuge zu verwenden. Anfallender Bauschutt wird Eigentum AN und ist zu entsorgen. Die entsprechenden Kosten sind die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Übergänge zu verbleibenden Putzflächen sind ohne Absatz auszuführen und strukturell anzugleichen.</p> <p>Die Putzflächen sind für einen nachfolgenden Anstrich vorgesehen.</p>			
<b>1.8.1.</b>		400,000 m2	.....	.....
	<p>Mauerwerksflächen nach Abschlagen des Altputzes an Innenwänden reinigen, aus Ziegel, als Trockenreinigung mit Drahtbesen und Handfeger, staubfrei, anfallende Stoffe (Putz- und Mörtelreste) in vom AN gestellten Container sammeln, laden, transportieren, Entsorgung gesondert. Ausführung für Teilflächen von ca. 1- 5 m2 an Innenwänden.</p>			
<b>1.8.2.</b>		300,000 St	.....	.....
	<p>Fremdkörper in Wände aus Mauerwerk, Sandstein oder Vollziegel, z. B. Holzdübel, Metallanker, Gipsplomben u. ä. mit Durchmesser bis ca. 5 cm, Tiefe bis ca. 5 cm entfernen und flächenbündig ausmörteln / zuputzen mit MG II. Abrechnung nach Stück, ggf. Mehrgröße wird als Vielfaches abgerechnet.</p>			
<b>1.8.3.</b>		100,000 St	.....	.....
	<p>Öffnungen von Elektro-Unterputzdosen u. ä. in Wänden aus Mauerwerk, einschl. Demontage derselben, mit Durchmesser bis ca. 10 cm,</p>			

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	Tiefe ca. 5 cm, rohbaubündig schließen mit Putzmörtel PII und Ziegelstücken, einschließlich flächenbündig zuputzen.			
<b>1.8.4.</b>	Löcher / Vertiefungen / Fehlstellen in Wänden aus Ziegelmauerwerk, ausmauern / schließen mit Vollziegel, bis 1/2 Stein tief (bis ca. 12 cm) passend mit der Hand zuschlagen und einsetzen / einpassen mit Mörtel MG II, flächenbündig zuputzen. Einzelgröße bis ca. 100 cm <sup>2</sup> (10 x 10 cm) Abrechnung nach Stück, ggf. Mehrgröße wird als Vielfaches abgerechnet.	100,000 St	.....	.....
<b>1.8.5.</b>	Füllen der Hohlräume von Schlitzen in Wänden, mit Eit- Installation, mit Putzmörtel P II lagenweise füllen und zuputzen, Schlitz vertikal und horizontal. Ausführung in Einzellängen von ca. 1 bis 3,8 m (raumhoch), Schlitzbreite ca. 3 cm, Schlitztiefe ca. 3 cm.	75,000 m	.....	.....
<b>1.8.6.</b>	Wie Pos. 01.08.5 jedoch Kabelschlitze füllen und zuputzen mit Schlitzbreite ca. 10 cm, Schlitztiefe ca. 5 cm.	25,000 m	.....	.....
<b>1.8.7.</b>	Risse im Mauerwerk schließen, Breite bis ca. 2 cm, Tiefe bis 5 cm loses Material ausräumen, Riss aufweiten und mit Druckluft ausblasen, sowie mit Mörtel MG II oberflächenbündig verschließen, Ausführung in Einzellängen von ca. 1 bis 3 m. Abrechnung nach lfdm Riss, ggf. Mehrbreite / -tiefe wird als Vielfaches abgerechnet. Ausführung nur nach vorherigem Aufmaß gemeinsam mit dem AG.	50,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV: 18A50117 Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.8.8.	Überspannen von vermörtelten Rissen mit Ölpapier und Distanet- Putzträgergitter, als Schweißgitter, feuerschlussverzinkt, Maschenweite 12,5x20 mm, Drahtdicke 1,0 mm, mit Kröpfungen zur Distanzhaltung vom Untergrund, Kröpftiefe 10 mm, Kröpfabstand 100x100 mm, Befestigung an Mauerwerk durch Heften mit Breitkopfstiften oder Haken, Stoßüberlappung mind. 50 mm, Ausführung in Streifen von ca. 0,2 bis 0,4 m Breite und je ca. 1,0 bis 3,0 m Länge. Ausführung nur nach Aufforderung des AG.	10,000 m	.....	.....
1.8.9.	Teildeckender Spritzbewurf auf Wänden, Putzgrund historisches Ziegelmauerwerk, schwachsaugend, rauhfächig. Putzhöhe bis ca. 3,8 m, Dicke im Mittel 5- 10 mm, als Putzmörtel, Mörtelgruppe P IIb, Werk- Trockenmörtel nach DIN 18550, Deckung mind. 50%, einschl. Untergrund leicht vornässen. Ausführung am Bestandsmauerwerk.	400,000 m2	.....	.....
1.8.10.	Innenputzsystem 2-lagig DIN V 18550 auf Außen- und Innenwand, innenseitig, Putzgrund Mauerwerk, saugfähig, rauhfächig, Unterputz DIN EN 998-1 aus Putzmörtel P II, Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 bis 5 N/mm2), Dicke Unterputz 15 mm, Oberputz aus Kalkzementmörtel P II, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), gefilzt, Körnung 0,5 mm, übliche Beanspruchung. Ausführung in Teilflächen als Ersatz für abgeschlagenen Putzteilflächen, Flächengröße ca. 1- 5 m2, einschl. flächenebenem Anarbeiten an den Bestandsputz.	400,000 m2	.....	.....
1.8.11.	Mehrdicke für Unterputz an Wänden je 10 mm Dicke, zur Auffütterung von Unebenheiten/	200,000 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Vertiefungen. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG.			
1.8.12.	Putzbewehrung aus Glasgittergewebe, zementbeständig, alkalibeständig, aufgebracht in die oberste Schicht des frisch aufgetragenen Unterputzes, Ausführung auf Teil- bzw. Kleinflächen von ca. 0,25 bis 1,0 m <sup>2</sup> , als Überbrückung rissgefährdeter Untergründe. Ausführung nur nach Aufforderung des AG.	50,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.8.13.	Beiputzen von kleineren Wandflächen, z. B. an Fehl- / Reparaturstellen, einschl. umlaufendes Anarbeiten an vorhandene Putzflächen als Einzelfläche von ca. 0,25 bis 1,00 m <sup>2</sup> , Putzstärke bis ca. 20 mm, Putzmörtel P II.	30,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.8.14.	Wie Pos. #Gelöscht jedoch als Einzelfläche von ca. 0,1 bis 0,25 m <sup>2</sup> ,	5,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
1.8.15.	Beiputzen von Streifen neben Einbauteilen, z. B. an Türzargen, Fensterbretter, umlaufend anarbeiten an das Bauteil sowie an vorhandene Putzflächen, als Streifen, Breite bis ca. 20 cm, Putzstärke bis ca. 2 cm, Putzmörtel P II wie angrenzende Flächen. Abrechnung nach lfdm Streifen in Einzellängen von ca. 0,5 bis 2 m.	50,000 m	.....	.....
1.8.16.	Putzen von Leibungen / geraden Stürzen von Fenstern und Türen bei ungeputzten Öffnungen, Leibungsbreite / Streifen ca. 30 bis 50 cm, mit Putzmörtel P II.	30,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.8.17.	Eckschutzschiene gerade aus nichtrostendem Stahl, Profil Kantenschutzprofil für Innenputz, für Putzstärke ca. 15- 20 mm, Profil ist mit Putzoberlage zu überputzen, Einzellänge von ca. 0,8 bis 3,0 m, einbauen an positiven Kanten von Türleibungen o. ä. Ausführung nach besonderer Aufforderung des AG.	50,000 m	.....	.....
1.8.18.	Putzkanten traditionell anschlagen mit scharfkantigen Brettern und Putzhaken, Bretter beidseitig anschlagen und beiputzen sowie verreiben. Kantenausführung ohne Putzprofile. Material (Bretter) bleiben Eigentum des AN. Abrechnung nach lfd. m Bauteilkante.	30,000 m	.....	.....
1.8.19.	Fugenschnitt mit Kelle bzw. Spachtel ausführen als trennende Fuge zu angrenzenden bzw. Einbauteilen.	50,000 m	.....	.....
1.8.20.	Glattstrich Putz vor Fensterbankeinbau, auf Brüstung, innen, Breite Sohlbank ca. 25 cm, ausgleichen mit Putzmörtel P II, Dicke über 15 bis 20 mm, ebenflächig, in Einzellängen von ca. 1,8 m, Untergrund Ziegelmauerwerk.	55,000 m	.....	.....
1.8.21.	Unter- und Oberputz anarbeiten an Aussparungen, Einbauteile bzw. Einbauteile innerhalb der Putzflächen, z. B. Schalter, Einbaudosen, Kabeldurchlässe oder ähnliches, als Zulage, Größe bis ca. 10x10 cm bzw. 10 cm Durchmesser Abrechnung nach Stück Bauteil.	250,000 St	.....	.....
1.8.22.	Nachträgliches Ein- und Beiputzen, innen, Leibung, Kalkzementputz P II, Dicke 15 mm,	10,000 m	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

Projekt: 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
LV: 18A50117 Rohbauarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Breite über 15 bis 30 cm. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG.			
1.8.23.	Nachträgliches Putzen von Teilflächen, innen, Kalkzementputz P II, Dicke 15 mm, Flächengröße über 0,25 bis 0,5 m2. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG.	10,000 m2	.....	.....
1.8.24.	Nachträgliches Anputzen an Durchführungen in Wänden, Durchmesser bis 10 cm, Ausführung für Innenputz. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG.	10,000 St	.....	.....
1.8.25.	Nachträgliches Anputzen an Durchführungen in Wänden, Durchmesser bis 20 cm, Ausführung für Innenputz. Ausführung nur nach besonderer Aufforderung des AG.	10,000 St	.....	.....
1.8.26.	Nicht volldeckender Spritzbewurf, auf Decken, (warzen- bzw. netzförmig) ca. 50% deckend, Putzhöhe bis ca. 3,0 - 3,5 m, aus Putzmörtel P II, Putzgrund Vollziegel, schwachsaugend, rauhfächig einer Stahlsteinziegeldecke, Ausführung in Teilflächen von ca. 1 bis 5 m2, nur nach besonderer Aufforderung des AG.	90,000 m2	.....	.....
1.8.27.	Deckenputzsystem 2- lagig innen DIN 18 550, mineralisch gebunden, auf Geschoßdecken, als Stahlbetondecken ebenflächig, Deckenhöhe / Putzhöhe bis ca. 3,8 m. Unterputz DIN EN 998-1 aus Putzmörtel P II, Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 bis 5 N/mm2), Dicke Unterputz 15 mm, Oberputz aus Kalkzementmörtel P II, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), gefilzt, Körnung 0,5 mm,	90,000 m2	.....	.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
	übliche Beanspruchung. Ausführung in Teilflächen als Ersatz für abgeschlagenen Putzteilflächen, Flächengröße ca. 1- 5 m <sup>2</sup> , einschl. flächenebenem Anarbeiten an den Bestandsputz.			
<b>1.8.28.</b>	Wie Pos. #Gelöscht jedoch als Streifen im Bereich abgebrochener Wände und Sondierungen, Breite Streifen ca. 15- 20 cm.	45,000 m	.....	.....
<b>1.8.29.</b>	Beiputzen von kleineren Deckenflächen, z. B. an Fehl- / Reparaturstellen, einschl. umlaufendes anarbeiten an vorhandene Putzflächen als Einzelfläche von ca. 0,25 bis 1,00 m <sup>2</sup> , Putzstärke bis ca. 2 cm, Putzmörtel P II Deckenhöhe ca. 3,8 m über OKFB.	25,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>Summe 1.8.</b>	<b>Putzarbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
<b>1.9.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
<b>1.9.1.</b>	Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in auf Anordnung des AG ausführen auf Nachweis.	10,000 h	.....	.....
<b>1.9.2.</b>	Stundenlohnarbeiten durch Bauhelfer/-in auf Anordnung des AG ausführen auf Nachweis.	10,000 h	.....	.....
<b>Summe 1.9.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			.....
<b>Summe 1.</b>	<b>Rohbauarbeiten</b>			.....

**Leistungsverzeichnis**

**Zusammenstellung**

**Projekt:** 0512104-D-1602      **TUD Königbau, Umbau Prof. Feng**  
**LV:** 18A50117                      **Rohbauarbeiten**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>1.</b>	<b>Rohbauarbeiten</b>	
1.1.	Baustelleneinrichtung	.....
1.2.	Gerüstarbeiten	.....
1.3.	Erdarbeiten	.....
1.4.	Abbrucharbeiten	.....
1.5.	Mauerarbeiten	.....
1.6.	Beton- und Stahlbetonarbeiten	.....
1.7.	Abdichtungsarbeiten	.....
1.8.	Putzarbeiten	.....
1.9.	Stundenlohnarbeiten	.....
	<hr/>	
	<b>Summe 1.                      Rohbauarbeiten</b>	<b>.....</b>

**Leistungsverzeichnis  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 0512104-D-1602 TUD Königbau, Umbau Prof. Feng  
**LV:** 18A50117 Rohbauarbeiten

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>LV</b>	<b>18A50117</b>	
1.	Rohbauarbeiten	.....
	<b>Summe LV</b>	<b>18A50117 Rohbauarbeiten</b> .....

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus ..... EUR

in Höhe von 19,00 % ..... EUR

**Bruttosumme** ..... **EUR**

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 75

**Die Vortexte zum LV wurden gelesen und beachtet.**

Die Unterschrift ist auf beiliegendem  
Formblatt "**ANGEBOT**" zu leisten!